

CASEDITRENTO.IT

RIVISTA E PORTALE IMMOBILIARE - SUL WEB OLTRE 3000 ANNUNCI

AGENZIA IMMOBILIARE DOLOMITI

I nostri uffici:

Le nostre migliori proposte
a pag. 2 di copertina

TRENTO Piazza G. Cantore, 7 - Tel. 0461 830080
TRENTO Le Albere Via della Costituzione, 7 - Tel. 0461 419161
BOLZANO Vicolo Parrocchia, 13 - Tel. 0471 981178
LA VILLA VAL BADIA (BZ) Via Colz, 1 Tel. 0471 847887
ORTISEI (BZ) Via Rezia, 273/A - Tel. 0471 786156
CAVARENO (TN) Via Roma, 35 - Tel. 0463 832155
PREDAIA (TN) Fr. Coredo - Via Venezia, 17 - Tel. 0463 538043
CANAZEI - Val di Fassa (TN) Via Dolomites, 147 - Tel. 0462.359359

www.immobiliare-dolomiti.it

STUDIO TRENTINO
EURO
 C.so 3 Novembre 45
 ☎ 0461/390719
www.eurostudiotn.it
info@eurostudiotn.it

Le nostre migliori proposte a pag. IV - V

**Cestari
Suardi**

Le nostre
migliori
proposte
a pag.
4/5/6

TRENTO Via Malta, 19
T. 0461.933009
TRENTO Viale Verona, 16
T. 0461.932296
ROVERETO C.so Rosmini, 30
T. 0464.424458

 Tel. 0461.209508
 Tel. 0461.917555

WWW.INTERMEDIA-TN.IT

Le nostre migliori proposte a pag. 16-17


SOLUZIONE CASA

LA MIGLIOR SOLUZIONE PER VENDERE O COMPRARE CASA



H030: BOLGHERA:

ESCLUSIVA BIFAMIGLIARE, esposta su 3 lati, sviluppata su 4 piani da 60 mq. ciascuno con giardino di 250 mq.. Varie sono le soluzioni di riammodernamento e ottimizzazione dell'immobile. SOLUZIONE RARA e RICERCATA. Ultima occasione BIFAMIGLIARE in zona. T.A., Cl. En. G.



 TRATT. RIS.  3 STANZE  260 m²

TRENTO
Via Paradisi, 15
0461.23 45 26

TRENTO
V.le Rovereto, 5
0461.39 17 64

BASELGA DI PINE (TN)
C.so Roma, 42
0461.14 86 816

Altre proposte a pag. 10-11

www.soluzionecasa.tn.it


GM Immobiliare
www.gmcase.it
info@gmcase.it
 Tel. 0461/527041
 Trento - Via San Giovanni 36
 Le nostre migliori proposte a pag. 20


OBIETTIVO CASA
 agenzia immobiliare
 TRENTO - Via dei Mille, 51
 Tel. 0461.091076
info@obiettivocasatrento.it
WWW.OBIETTIVOCASATRENTO.IT

PIANETA IMMOBILIARE
 GARDOLO - Piazzetta P. Moravia, 9
 Tel. 0461.992305
info@planetaimmobiliare.tn.it
WWW.PIANETAIMMOBILIARE.TN.IT

RES
 TRENTO - Via Schivabriga, 1 - lat. via Oriola
 Tel. 0461.1720532
info@resimmobiliare.it
WWW.RESIMMOBILIARE.IT

Le nostre migliori proposte a pag. 18 - 19

3M immobiliare

Via Delle Ghiaie, 14 32122 Trento
 Tel: 0461 392278
info@3emmeimmobiliare.it

molte altre soluzioni sul sito
www.3emmeimmobiliare.it



**VENDITA IN ESCLUSIVA!
ROVERETO**

Appartamento di grande metratura, luminosissimo, in contesto condominiale di pregio posizionato a Sud-Ovest-Est. L'appartamento è dotato di capotto esterno, di pavimenti in legno in tutti i locali, termoautonomo. Ingresso, soggiorno con angolo cottura, balcone lato sud-ovest di buona metratura, 3 bagni di cui due finestrati e uno cieco, 5 stanze da letto, due disbrighi, due cortili, balcone lato sud, cavedio, garage singolo di ottima metratura soppalcabile e grande cantina, posti auto condominiali. CL. B+
TRATTATIVA RISERVATA



TRENTO: VIA DELLA SPALLIERA: RIF. TN343:

proponiamo in esclusiva casa singola, da ristrutturare, su più livelli con giardinetto di pertinenza e garage. APE ND



TRENTO: TN406: ADIACENTE A PIAZZA DUOMO

appartamento su due livelli terzo e quarto piano con ascensore, cantina al piano -1, contesto completamente ristrutturato. Trattativa riservata, maggiori informazioni in ufficio. APE C+



CAVEDAGO: RIF TN400:

In posizione centrale proponiamo casa singola di ca. 200 mq, composta da due unità abitative ciascuna con balcone. Completano l'immobile soffitta, cantina, locale caldaia comune e deposito. Terreno pertinenziale di ca. 750 mq. APE ND. Maggiori informazioni in uffici



LOCALITA BRIONE (CONDINO) DI TRENTO: RIF: TN368:

Vendesi stupendo chalet di ampia superficie, totalmente ristrutturato, con terreno di proprietà di 10.000 mq. APE ND

TRENTO: RIF. TN394:

In primissima collina est di Trento in posizione panoramica, proponiamo splendida villa di recente realizzazione con bellissimo parco. Trattativa riservata. Maggiori informazioni in ufficio



QUARTIERE LE ALBERE:

una città nuova, un nuovo quartiere, un nuovo modo di vivere. Uffici e negozi APE C. Maggiori informazioni nel nostro ufficio presso il quartiere Le Albero Viale della Costituzione n.7. Telefono 334-2452790 0461419161

TRENTO: C.SO BUONARROTI: RIF TN414:

proponiamo bilocale al secondo piano servito da ascensore, composto da ingresso, zona soggiorno-cottura, stanza matrimoniale, bagno, grande terrazza di 40mq. APE ND. Possibilità di garage a parte.



CANAZEI: LUXURY GREEN APARTMENTS

Appartamenti nuovi di ampia metratura con consegna novembre 2022

- Diversi Piani
- Diverse metrature
- Inizio lavori: Primavera 2021
- Classe energetica A+
- Vis a` vis impianto di risalita



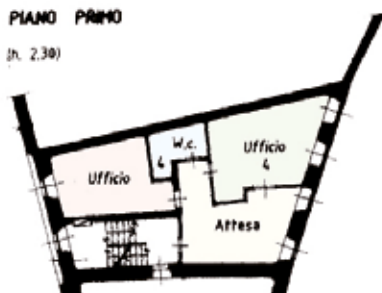
TRENTO: SOLTERI: RIF. TN 408:

In edificio di recente realizzazione, proponiamo bilocale con ampio balcone. Composto da soggiorno-cucina, bagno, stanza da letto matrimoniale. Secondo piano con ascensore. Parcheggio esterno condominiale a piano terra. Comprensivo di box auto al piano interrato. Locato fino a luglio 2023. Ape B



TRENTO CENTRO STORICO: RIF. TN340:

in pieno centro storico, proponiamo immobile di pregio ristrutturato, all'ultimo piano, con ascensore, disposto su due livelli così composto: al piano inferiore, camera da letto con cabina armadio, seconda stanza, doppi servizi, zona lavanderia, zona studio; al piano superiore, grande openspace con soggiorno/cucina e ripostigli. Termoautonomo, con aria condizionata. Completo di cantina e posto auto pertinenziale. APE ND.



TRENTO: CENTRO STORICO: RIF: TN403:

Vendesi ufficio in pieno centro storico composto da: atrio, 2 locali, 1 bagno. Primo piano con stupendo affaccio su piazza Garzetti e su palazzo Roccabruna. Termoautonomo. Richiesta euro 200.000, 00 APE ND



TRENTO: MELTA: RIF TN 407:

In posizione servita e in palazzina di recente costruzione, proponiamo in vendita bel bilocale posto a primo piano servito da ascensore e così descritto: ingresso, angolo cottura - soggiorno con uscita sul balcone, corridoio, bagno, camera da letto matrimoniale. Completano l'immobile ampia cantina, garage singolo privato e posto auto esterno condominiale. Libero con dicembre 2023. APE A+



**TRENTO
 CASA**
TRENTO CASA s.r.l.
 Via Torre Verde 10
 Tel. 0461.981830
 340/2227487 - 348/8250248
 345/3441448 - 334/7064518



**RIONE
 S. GIUSEPPE**
 BILOCALI - A pochi minuti dal centro proponiamo in vendita miniappartamenti arredati in nuova totale ristrutturazione. Gli immobili si compongono di confortevole zona giorno con balcone, camera da letto e bagno finestrato. Completano le unità cantine e posti auto privati. Pronta consegna. Prezzi a partire da € 220.000. Ottimo investimento!! Ape in fase di rilascio. Rif. 13/1



ZONA OSPEDALE
 DUE STANZE - In zona residenziale e tranquilla proponiamo appartamento arredato locato a persone referenziate. L'immobile si compone di ingresso, due stanze, soggiorno e cucina abitabile entrambi con accesso ad un ampio balcone e bagno finestrato. L'immobile esposto a sud/ovest è posto a terzo piano con ascensore. Completano la proprietà garage di ampie dimensioni e comodi posti auto condominiali. APE in fase di rilascio. Rif. 20/2



LOC. VELA
 CASA SINGOLA - Proponiamo la vendita di una casa singola edificata con materiali di ottima qualità e finemente rifinita - l'immobile è distribuito su più livelli con la zona giorno a piano terra con affaccio su un giardino (in parte terrazzato) e zona notte a livello superiore con terrazzo da dove si gode di vista sulle montagne e campagne circostanti - comodo e spazioso garage completano l'immobile - trattativa riservata - Classe energetica C+ (77,59 kWh/mq) - Rif. 3/V



CENTRO STORICO
 ATTICO - Proponiamo in vendita ad ultimo piano con splendido terrazzo ampio ed elegante appartamento con splendida vista. L'appartamento, libero su quattro lati, si compone di ingresso, cucina con dispensa, soggiorno, sala da pranzo, tre camere da letto, bagno finestrato di ampie dimensioni e panoramico terrazzo con affaccio su tutti i locali dell'unità. Completano l'immobile un'utile soffitta e una comoda cantina. Termoautonomo. Informazioni riservate in ufficio. APE in fase di rilascio. Rif. 13/3



**PERGINE
 VALSUGANA**
 DUE STANZE - Adiacente al centro di Pergine con comodo accesso ai principali servizi vendiamo in nuova realizzazione grazioso bicamere a piano lato con ottima esposizione e bella vista sul castello di Pergine. L'edificio verrà costruito con tutte le moderne tecnologie, possibilità di scelta delle finiture. Consegna primavera 2023. Importanti detrazioni fiscali per l'acquirente. Rif. 18/2



MARTIGNANO
 MONOLOCALE - In tranquillo contesto residenziale abbiamo il piacere di proporre in vendita un grazioso monocale mansardato posto al terzo e ultimo piano di una piccola palazzina (senza ascensore). L'immobile è composto di soggiorno con divano letto, angolo cottura, bagno e zona letto e viene venduto completamente arredato e pronto da abitare. Ideale come investimento. Classe Energetica G - Rif. 1/0



**NEL CUORE
 DEL CENTRO**
 DUE STANZE - In prestigioso palazzo del centro storico dotato di ascensore proponiamo in vendita appartamento con ingresso, zona giorno, due camere da letto e bagno. Possibilità di acquistare comodo garage. APE in fase di rilascio - Rif. 2/2



PIAN DEI PRADI
 TRE STANZE - In posizione soleggiata proponiamo in vendita appartamento disposto su due livelli in ottime condizioni. A primo livello si sviluppa una grande e luminosa zona giorno con pogggiolo, bagno finestrato e ripostiglio; a secondo livello mansardato tre camere da letto, bagno finestrato e pogggiolo. A piano terra l'immobile dispone di un ampio grande che completa la dimora. L'unità viene venduta completa di tutti gli arredi. APE in fase di rilascio. Rif. 7/3



PIEDICASTELLO
 UNA E DUE STANZE - In nuova ristrutturazione prenotiamo soluzioni bilocali e trilocali con posto auto privato. Riscaldamento termoautonomo. Possibilità scelta finiture. Consegna primavera 2023. Ideali per investimento. Prezzi a partire da 134.000. APE in fase di rilascio. Rif. 5/1



ZENARI IMMOBILIARE

TRENTO Via del Brennero, 316 - Top Center torre "A sud" 2° piano

MEZZOLOMBARDO Corso del Popolo, 16

Tel. 0461.261081

www.immobiliarezenari.com - segreteria@immobiliarezenari.com



VILLAZZANO

In zona tranquilla e servita, immersa nel verde, vendiamo appartamenti di varie metrature in corso di costruzione con garage, stube, cantina e giardino; consegna prevista per primavera 2023.

Riferimento AG319



TRENTO CENTRO

In zona di forte passaggio, vicinanze Duomo e dalle facoltà di Economia, Sociologia e Lettere, vendiamo locale vetrinato con ampio spazio esterno di proprietà e magazzino a piano interrato, ideale per fast-food, negozio e/o ufficio.

Riferimento AG306



TRENTO SUD

In zona servita nelle vicinanze del centro direzionale - commerciale Big Center, vendiamo-affittiamo locali ad uso ufficio di circa 270 mq, disponibilità di posti auto. Ottime finiture.

Riferimento AG307



FAI DELLA PAGANELLA

In zona centrale, servita e soleggiata, proponiamo in vendita terreno edificabile di 450 mq. con progetto già approvato per l'edificazione di una/due unità abitative.

Riferimento AG320



LOCAZIONE

TRENTO CENTRO STORICO

In locazione splendido appartamento completamente arredato, composto da ingresso, ampio salone, cucina abitabile con balcone, tre stanze, bagno finestrato, soffitta, cantina e garage. Da vedere!

Riferimento AG321



MEZZOLOMBARDO

In ottima posizione "Palazzo Tait" in corso di ristrutturazione, vendiamo appartamenti con una, due e tre stanze, personalizzabili, con garage, posti auto privati e cantina. **DA VEDERE!**

Riferimento AG249



FAI DELLA PAGANELLA

In posizione centrale e servita, in palazzina di poche unità senza spese condominiali, vendiamo graziosa mansarda completamente arredata, a secondo piano con ampia zona giorno con angolo cottura, balcone, disbrigo, bagno e soppalco con zona leaving, camera matrimoniale e cantina.

Riferimento AG318



INIZIO VAL DI NON

Vendiamo storica ATTIVITA' BAR-RISTORANTE. Al primo piano appartamento composto da: angolo cottura/soggiorno, tre stanze, bagno e balcone. Ulteriori informazioni in ufficio.

Riferimento AG296



MEZZOLOMBARDO

In zona produttiva ottimamente servita, vendiamo capannone artigianale-industriale a secondo piano con annessi uffici e zona coperta.

Riferimento AG320

CAPITAL
 IMMOBILIARE



A+



in esclusiva

SAN ROCCO nuova palazzina di 6 unità in posizione fuori dal traffico: piano terra con ampio panoramico giardino, soggiorno-cottura, disimpegno, 3 stanze da letto, 2 bagni. Garage e cantina. Disponibilità di altre soluzioni. Consegna fine 2023

€ 490.000,00



in esclusiva



in esclusiva

VIA GOCCIADORO recente appartamento ultimo piano su due livelli in casa di sole 4 unità: ingresso indipendente, soggiorno/cottura, balcone, tre stanze da letto, due bagni finestrati, lavanderia e ampio ripostiglio. Posto auto privato. Termoautonomo. No spese condominiali.

€ 450.000,00

CADINE recente appartamento con 80 mq di giardino privato: soggiorno-cottura, bagno finestrato e ampia stanza matrimoniale. Garage e cantina. Comprensivo di arredamento. Già libero.

€ 185.000,00



in esclusiva



in esclusiva

PIETRAMURATA, introvabile villa con due appartamenti indipendenti e più di 1500 mq di giardino privato. A piano terra, ingresso, soggiorno/cottura, 3 stanze, bagno finestrato e ripostiglio/lavanderia; a primo piano, mansarda al grezzo di 150 mq con 3 balconi; possibilità recupero fiscale del 50% sui lavori di ultimazione. Completa la proprietà due garage. Disponibile da subito.

€ 575.000,00

VIA VITTIME DELLE FOIBE, primo piano esposto a sud-est. Soggiorno, cucina abitabile, balcone a sud con porta finestra su tutti i locali, disimpegno, ripostiglio, bagno finestrato, stanza matrimoniale e stanza singola. Termoautonomo. Già libero.

€ 210.000,00



EUROSTUDIO
consulenza immobiliare



€ 330.000
VILLA
PINE'
500 MQ
giardino
3 STANZE
C. E. FV
Rif: v632



€ 380.000
VIALE ROVERETO
3 stanze
2 balconi
Cantina
116 MQ
C. E. FV
Rif: v313



€ 290.000
CLARINA
96 MQ
TERRAZZA
SUD - EST
RIPOSTILIO
C.E. FV
Rif: v210



€ 265.000
PERGINE
110 mq
3 stanze
2 bagni
Giardino
C.E. f.r.
Rif: v312



€ 480.000
FERSINA
3 stanze
balconi
2 bagni
155 MQ
C.E. F.V
Rif: v358



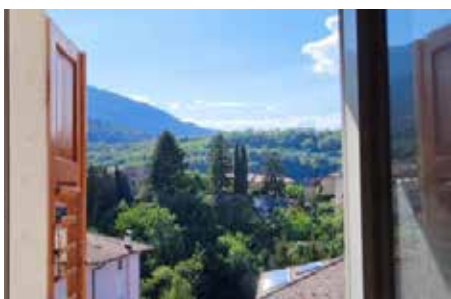
€ 360.000
CADINE
3 stanze
1 poggiolo
Giardino
Ingresso
indipendente
C.E. FV



€ 210.000
SOLTERI
3 stanze
1 bagno
2 poggioli
I.P.E. f.r.
Rif: v318



€ 580.000
VIA MILANO
193 mq
Terrazza
Cantina
Posto auto
C.E. fv
Rif: v3



€ 235.000
SOPRAMONTE
CASA
TERRA
CIELO
GIARDINO
C.E. FV
Rif: v611



€ 280.000
PERGINE
185 mq
4 stanze
Cantina
Garage
C.E. FV
Rif: v317



€ 320.000
RONCAFORT
105 mq
3 stanze
Studio
Garage
C.E. FV
Rif: v330



€ 360.000
PARCO FERSINA
108 mq
POSTO
AUTO
3 stanze
C.E. FV
Rif: v362

0461.390719

Corso 3 Novembre, 45 - TRENTO

Quanto VALE la tua CASA? Scoprilo con noi è gratis!



EUROSTUDIO
consulenza immobiliare

Per la tua pubblicità su **caseditrento.it** chiama L. Semeraro 335/1305948 email: luca.semeraro@caseditrento.it



€ 200.000 900 MQ C. E. FV
giardino Rif: v616
CEI - BELLARIA



€ 210.000 45 MQ
C.E. FV Rif: v104
CENTRO STORICO



€ 340.000 148 mq 3 stanze
2 terrazze C.E. E
giardino Rif: v323
SOPRAMONTE



€ 649.000 450 mq GIARDINO
4 STANZE C.E. FV
STUBE Rif: v630
VILLA



€ 340.000 103 mq 3 stanze
Balcone C.E. FV
garage Rif: v314
VILLAZZANO



€ 165.000 99 mq C.E. FV
Balcone Rif: v208
2 stanze
COGNOLA



€ 220.000 2 stanze 102 MQ
Garage C.E. FV
ascensore Rif: v221
BASELGA DI PINE'



€ 120.000 60 MQ C.E. FV
2 poggiosi Rif: v102
1 stanza
BASELGA DI PINE'



€ 260.000 130 mq Posto auto
3 stanze C.E. fv
2 poggiosi Rif: v304
GARDOLO



POSIZIONE STRATEGICA SPLENDIDO UFFICIO
DI 230 MQ Rif: cv03



2 STANZE Terrazza
COGNOLA Prezzo scontato con
cessione del credito:
€ 248.000



€ 120.000 1 stanza 1 posto auto
ripostiglio cantina C.E. F.V.
Rif: v143
CALCERANICA

IMMOBIL 3
AGENZIA SERVIZI IMMOBILIARI
CHIAREZZA, COMPETENZA E CORRETTEZZA DAL 1985

TRENTO - Via DORDI, 4
TEL. 0461.985336



INFO@IMMOBIL3.IT

CONSULTATECI DIRETTAMENTE SUL NOSTRO SITO, TROVERETE TUTTE LE PROPOSTE SIA IN VENDITA CHE IN LOCAZIONE ED ATTIVITÀ COMMERCIALI:

WWW.IMMOBIL3.IT



COGNOLA

vendesi appartamento su due livelli disposto su 2 livelli (primo e secondo piano) composto da ingresso, soggiorno/cucina, sala pranzo (o stanza), 2 bagni, ripostiglio, poggio, 1 stanza al primo piano e seconda stanza in ampia mansarda open space + 1 bagno. Riscaldamento autonomo e aria condizionata, cantina, garage + 2 posti auto in cortile privato 138 mq. **Euro 330.000,00**



VIA MARIGHETTO

vendesi appartamento disposto su due livelli composto da: soggiorno, cucina, poggio, 3 camere da letto, 2 bagni, ripostiglio, grande terrazzo. Cantina, garage 120 mq. **Euro 400.000,00**



VENDESI A CIVEZZANO

in piccola palazzina appartamento a piano terra con giardino composto da soggiorno con angolo cottura, 2 camere (possibile realizzare terza stanza), servizio finestrato e garage. Nel giardino privato sarebbe possibile parcheggiare delle auto fino a tre. **Euro 250.000,00**



VIGOLO VATTARO

vendesi appartamento composto da: entrata indipendente, ingresso, soggiorno-cucina, 2 camere, 2 bagni, terrazzo, poggio, 1 ripostiglio, ampia soffitta, garage e lavanderia/cantina. mq 100. **Euro 170.000,00**



VIA MONTELLO VILLA

vendesi casale di rara bellezza sapientemente ristrutturato situato in posizione panoramica all'interno del parco di goccioro la villa è di grande metratura 650 mq attualmente composta a piano terra con uscita diretta nel parco da salone, cucina abitabile, sala da pranzo, servizio, a primo piano 5 stanze, doppi servizi e ampi balconi, in mansarda abitabile 2 stanze ampio secondo soggiorno e servizio, a piano interrato piccola cantina. A livello strada garages.



VIA MUREDEI

vendesi appartamento composto da soggiorno con angolo cottura 2 camere servizio cantina e garage. **Euro 195.000,00 Euro 25.000,00**

Valentini
agenzia immobiliare

visitare il sito **www.agenziaimmobiliarevalentini.it** per trovare altre proposte!

Via Canè, 2 - 38016 Mezzocorona (Tn)

Tel. 0461 601776 - 340/2541053

info@agenziaimmobiliarevalentini.it



MEZZOCORONA nel nucleo antico del paese, ai piedi del monte, in zona soleggiata con ottima vista sulla Valle dell'Adige vendesi casa storica di ampia metratura, con cortile privato, rustico già parzialmente ristrutturato, giardino di 500 mq ed eventuale terreno agricolo coltivato a vigneto. **Informazioni in ufficio.**



MEZZOCORONA nuova realizzazione in classe A+, appartamenti con 2 o 3 stanze da letto, ampie terrazze, in piccola palazzina. **Maggiori informazioni in ufficio.**



MEZZOLOMBARDO vendesi ampia schiera di testa, totalmente indipendente, con giardino privato, ampio garage, grande taverna e spaziosi balconi soleggiati. L'edificio è dotato di pannelli solari, cappotto, pannelli fotovoltaici e serramenti a triplo vetro. Possibile scelta delle finiture interne. **Informazioni in ufficio.**



MEZZOCORONA vendesi in esclusiva appartamento di ampia metratura, composto da ingresso, cucina con balcone, soggiorno, 2 ampie stanze da letto, bagno, ripostiglio, spaziosa cantina e posto auto. Possibilità di ricavare la terza stanza da letto e il secondo bagno. **€ 255.000.**



MEZZOCORONA vendesi in nuova realizzazione appartamento sito a primo piano, composto da ingresso, soggiorno-cottura con ampio balcone, 3 stanze da letto, doppi servizi, ripostiglio, cantina e 2 garage. Edificio ad alto risparmio energetico, classe A+. Consegna settembre 2023.



MEZZOCORONA vendesi appartamento da ristrutturare, con progetto approvato, piano terra per la realizzazione di: ingresso, soggiorno-cottura, due stanze da letto, ampio bagno finestrato. Adiacente all'appartamento rustico composto da cantina, autorimessa ed ampia soffitta. **€ 150.000.**



ROVERÈ DELLA LUNA In zona centrale e servita vendesi casa singola da ristrutturare, così composta: a piano interrato cantina, a piano terra magazzino, cantina e locale caldaia, a primo piano l'abitazione, al secondo piano la soffitta. Completano la proprietà un magazzino di circa 100 mq, due garage, deposito e il cortile. **€ 315.000.**



SAN MICHELE ALL'ADIGE, fraz. Grumo, in recente palazzina vendesi appartamento sito al secondo e ultimo piano, dotato di ascensore, composto da ingresso, soggiorno-cottura con accesso al balcone, bagno finestrato, matrimoniale, posto auto coperto. Completo di arredamento, l'appartamento è locato con una rendita netta del 4. **€ 120.000.**



CALAVINO porzione di immobile di abbondante metratura con giardino privato di 70 mq, 3 piani, due fienili, cantine e avvolti. Da ristrutturare completamente! **Euro 49.000**



MONTE GAZZA a 1.600 m di altitudine, zona poco accessibile e riservata sui prati del Monte Gazza, terreno di 13.000 mq con rudere da ricostruire! **Euro 75.000**



LASINO casa terra cielo da ristrutturare completamente, in piazza dell'abitato, piano terra cantine 60 mq e garage 25 mq, tre piani abitativi da 60 mq, con possibilità di balcone. **Euro 85.000**



CAVEDINE Condominio Lux, palazzina ristrutturata nella piazza principale. Ultime disponibilità, appartamento bilocale e appartamento trilocale, con cantina. **A partire da Euro 110.000**



PADERGNONE appartamento trilocale in palazzina del 2000 con soggiorno/cottura, stanza matrimoniale e singola, bagno finestrato, completo di balcone, cantina e posto auto. **Euro 135.000**



BRUSINO elegante immobile con 850 mq di cortile e terreno, composto da tre recenti unità abitative vendibili separatamente, orto, giardino, cantine, garage. **Da Euro 150.000**



VEZZANO nella piazza principale, 150 mq ad uso ufficio con possibilità di trasformazione in abitazione con 4-5 locali o due miniappartamenti. Ascensore e posto auto. **Euro 160.000**



PADERGNONE in centro paese, casetta abitabile e indipendente con avvolti e piccolo garage, primo piano con 5 locali e balcone, soffitta con ulteriori stanze, orto a parte. **Euro 179.000**



VIGOLO BASELGA due edifici adiacenti da ristrutturare completamente, 500 mq totali disposti su 3 piani + soffitta e 200 mq di giardino davanti, vista dominante su Terlago. **Euro 179.000**



VEZZANO nuova lottizzazione in zona riservata e comoda per tutti i servizi, elegante ed assoluta. Lotti da 400 mq per costruzione di casa indipendente con progetto approvato! **Info in ufficio!**



CAVEDINE centro paese, porzione di casa abitabile e indipendente, 4 piani con cortiletto, cantine, zona giorno, zona notte, mansarda al grezzo. Eventuali locali accessori e piazzale. **Da Euro 210.000**



VEZZANO Nuova Costruzione in Classe A+! Tre unità abitative con villa indipendente, appartamento piano terra con giardino e appartamento attico con grandi terrazze! **Info in ufficio**



STRAVINO porzione di casa indipendente di 4 piani, cantine e garage, due appartamenti di 60 mq senza riscaldamento, terrazze, soffitta al grezzo, 1400 mq di terreno a verde! **Euro 275.000**



PADERGNONE eccezionale Villa Liberty del 1921 composta da 4 piani di 220 mq ognuno e terreno privato di 700 mq! Unica nel suo genere! **Euro 390.000**



SARCHE esclusiva villa singola con piazzale e giardino di 450 mq, composta da due unità abitative, due garage, cantine, a poca distanza orto di 670 mq sul fiume Sarca. **Euro 550.000**

Via del Ponte 5/B Padergnone 38096 Vallelaghi
 Complesso "Le Fornaci" via Brennero 114, 38121 Trento

Tel 339-1389537

STUDIO55

AGENZIA IMMOBILIARE



Nuova realizzazione

Residenziale con struttura dal design moderno dotato di aree comuni come palestra, sala incontri e giardino ad uso esclusivo dei proprietari. **Costruzione in classe "A"** architettonicamente innovativa, con caratteristiche tecniche costruttive che seguono i più elevati standard di innovazione in tema energetico. Soluzioni di varie metrature: tutte le unità godono di ampi terrazzi, appartamenti al piano terra affacciati su giardino privato e attico con grande terrazzo.



€ 310.000 Trento san Pio X

appartamento di nuova realizzazione con atrio d'ingresso, soggiorno con cucina a vista affacciati sul terrazzo, disbrigo, due stanze spaziose, bagno e cantina. Possibilità acquisto box auto Classe A+.



€ 394.000 Trento san Pio X

appartamento di nuova realizzazione con atrio d'ingresso, soggiorno con cucina a vista affacciati su ampio giardino, disbrigo, due o tre stanze, due bagni e cantina. Possibilità acquisto box auto Classe A+.



€ 450.000 Trento san Pio X

strepitoso attico di nuova realizzazione con ingresso, soggiorno con cucina a vista affacciati su ampio terrazzo con meravigliosa vista, disbrigo, tre stanze, due bagni, ripostiglio e cantina. Possibilità acquisto box auto doppio. Classe A+.



€ 200.000 Top center

locale commerciale ideale per investimento con ottima resa. in buono stato di conservazione con la possibilità di frazionarlo in due unità distinte. APE in corso.



€ 220.000 Pergine Valsugana

in posizione centrale, porzione di casa da ristrutturare composta da appartamento di circa 80mq con locale deposito, cantina e due pratici garage. Annesso ulteriore locale di circa 100mq ideale come deposito o laboratorio. APE in corso.



€ 295.000 Val di Fiemme Baita

composta da accogliente zona giorno con caminetto e bagno al piano terra, due stanze con bagno al livello superiore e accogliente stube con stufa nell'interrato; immersa nella natura con pratica strada di accesso. APE G 434.40 kWh/m².



Residenza giardini Dosso Dossi

Prossima realizzazione soluzioni abitative di varie metrature con giardini, terrazze e giardini pensili. Classe A+. Incentivo fiscale Sisma bonus. **Info e prenotazioni in agenzia.**

Trento - Via Vittorio Veneto, 120

www.studio55.it tel. 0461/329384 - cell. 348/3551259



TRENTO, VIA G. GRAZIOLI n. 85 (SI RICEVE SU APPUNTAMENTO)

NUOVA COSTRUZIONE CLASSE A+



MARTIGNANO

IN ESCLUSIVA In piccola palazzina di prossima realizzazione dotata di tutti i comfort, vendiamo luminosi e moderni appartamenti con possibilità di scelta finiture interne:

- **ULTIMO MINIAPPARTAMENTO CON GARAGE E CANTINA €219.000 al netto dello sconto in fattura;**
- **DUE STANZE CON GARAGE E CANTINA A PARTIRE DA €285.000 al netto dello sconto in fattura;**
- **ULTIMO TRE STANZE CON GARAGE DOPPIO E CANTINA €530.000;**

Intervento di demolizione e ricostruzione di un edificio esistente con possibilità di usufruire della **DETRAZIONE FISCALE "SISMABONUS ACQUISTI"** per un importo massimo di €81.600 recuperabili in 5 anni. Credito fiscale cedibile a terzi. Consegna fine 2023.

Per informazioni **340.9654628**.

COGNOLA

IN ESCLUSIVA vendiamo in edificio di recentissima costruzione Classe A+, appartamenti di varie metrature già arredati!

- **MINIAPPARTAMENTI A PARTIRE DA €155.000 comprensivi di cantina e posto auto**
- **BICAMERE A PARTIRE DA €290.000 comprensivi di cantina e posto auto coperto**
- **TRICAMERE A PARTIRE DA 425.000 comprensivi di cantina e posto auto coperto e posto auto scoperto**

Riscaldamento a pavimento, cappotto termico, impianto aria condizionata, serramenti triplo vetro, pannelli fotovoltaici e solari termici.

Per informazioni **3487482153**



NUOVA COSTRUZIONE

COGNOLA ZONA CENTRALE

in palazzina di nuova realizzazione prenotiamo appartamenti varie metrature: miniappartamenti, bicamere e tricamere con giardino o ampi balconi, cantina garage e posti auto. Piccolo contesto dal design moderno in Classe A+. Scelta finiture. Detrazione fiscale Sismabonus acquisti E. 81.600. Consegna fine 2023

Info **3487482153**

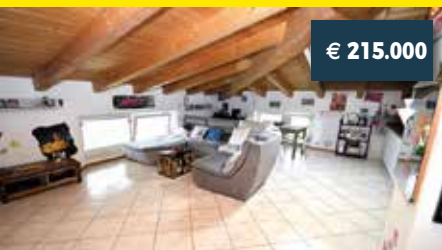
€ 169.000



VILLAZZANO CENTRO STORICO

IN ESCLUSIVA vendiamo in caratteristico edificio, miniappartamento su due livelli: soggiorno-cottura, bagno finestrato, camera, balcone, ampia cantina finestrata, parcheggio in cortile consortile. Arredato. Ingresso indipendente. No spese condominiali. Ape in fase di rilascio. Info **3487482153**

€ 215.000



RAVINA

IN ESCLUSIVA vendiamo mansarda in piccola palazzina nel verde: ingresso, soggiorno-cucina, 2 camere, bagno finestrato, ampio ripostiglio, giardino, due posti auto, magazzino/garage e cantina. Termoautonomo. Attualmente locato. Ape in fase di rilascio. Info **340.9654628**.

€ 375.000



VIA CHINI

IN ESCLUSIVA vendiamo grande e luminoso appartamento sito a primo piano, composto da: ingresso, soggiorno, cucina, quattro stanze, bagno finestrato, secondo bagno, ripostiglio, balcone, cantina, garage. Posti auto condominiali. Ottima esposizione. Cappotto. Ape in fase di rilascio. Info **3496969756**

€ 489.000



CENTRO STORICO

vendiamo in palazzo signorile **ULTIMO PIANO CON TRAVI A VISTA** composto da: ingresso, ampio soggiorno-cottura, due stanze, bagno finestrato, ripostiglio. Termoautonomo. Arredato. Finiture di pregio. Libero da subito! Classe Energetica E, lpe 189,98 kwh/mq anno. Info **3496969756**



A1C1573-TRENTO VIA GRAZIOLI € 478.000,00 PREZZO RIBASSATO vende ampio appartamento a piano alto con ascensore composto da ingresso, soggiorno, cucina abitabile con ripostiglio, disbrigo, 4 stanze, 2 bagni, 2 balconi, soffitta e cantina. Palazzo signorile e ben abitato a due passi dal centro storico, comodo a tutti i servizi. Cl: D; IPE: 168,32 kWh/mq.



A1C1563-TRENTO PIAZZA VENEZIA € 595.000,00 vende in posizione incantevole immersa nel verde e nel silenzio a pochi passi dal centro storico, nuovo appartamento con grandi e luminosi terrazzi per oltre 20 m² rivolti a sud. Ingresso, soggiorno angolo cottura, terrazzo, 3 stanze, 2 bagni e cantina. Nuova realizzazione ad alta prestazione energetica. Extra garage. Info 3358173116.



A1C1587-TRENTO VIA MILANO € 630.000,00 in zona tranquilla vende in piccola palazzina d'epoca di poche unità abitative totalmente ristrutturata con ampio cortile, signorile appartamento come nuovo e finemente arredato. A secondo piano con ascensore ampio ingresso, luminoso salone con terrazzino a sud, cucina abitabile, disimpegno, tre stanze da letto di cui una padronale con cabina armadio, due bagni finestrati e secondo poggolo, termoautonomo, climatizzato, cantina e posto auto in proprietà. Cl. E, IPE 234,39 kWh/mq



A1C1571-TRENTO BOLGHERA € 440.000,00 vende in piccola palazzina di 3 unità, appartamento a secondo (ultimo) piano libero su 4 lati, molto luminoso e con vista aperta. Ingresso, soggiorno con terrazzino, cucina abitabile, 3 stanze doppie, poggolo, bagno finestrato. Garage, posto auto, locale a piano terra e cantina. Cl: G; IPE: 422,62 kWh/mq.



A1C1519-TRENTO CITTA' - SIGNORILE APPARTAMENTO A PIANO ALTO vende nuovo appartamento con grande terrazzo esposto a sud. L'immobile è composto da ingresso, ampio soggiorno, cucina abitabile, tre stanze, tre bagni, lavanderia e ripostiglio. Riscaldamento e raffrescamento a pavimento, dot-motica, grande garage, prezzo impegnativo. Cl: A; IPE: 19,88 kWh/mq. Info 335 8173116



A1C1554-TRENTO zona PIAZZA DUOMO € 350.000,00 vende appartamento servito da ascensore con ingresso, soggiorno con angolo cottura, 2 stanze da letto e bagno. L'appartamento viene consegnato ristrutturato con finiture di pregio. Possibilità affitto garage. Posizione fantastica! Cl D; IPE: 141,59 kWh/mq.

Cestari Suaroi



TRENTO Via Malta, 19
T. 0461.933009

info@cestarisuardi.it



A1C1575-TRENTO MARGIGNANO € 335.000,00 vende appartamento in ottimo stato con ingresso, luminoso soggiorno, balcone con splendida vista sulla valle, cucina separata, ripostiglio, corridoio, 2 stanze da letto, bagno e lavanderia. Cantina, e garage di proprietà. Posti auto condominiali. Abitabile da subito. Cl: D; IPE: 135,59 kWh/mq



A1C1576-TRENTO VIA MALFATTI € 418.000,00 vende in palazzina storica con ascensore grande e luminoso appartamento a secondo piano di circa 160 mq., ampio ingresso, soggiorno con poggolo, cucina abitabile, 3 stanze matrimoniali, bagno con poggolo, possibilità realizzare secondo bagno finestrato e lavanderia/ripostiglio. Cantina e soffitta. Termoautonomo. Cl. E, IPE 234,39 kWh/mq. Info 3358173116.



A1C1583 - TRENTO NORD zona GARDOLO € 18.500,00 vende garage in contesto condominiale ben tenuto. Ideale anche per investimento! Info 3404500581.



A1C1574 - PERGINE € 260.000,00 vende appartamento a secondo piano, abitabile da subito. Veranda d'ingresso, soggiorno con cucina a vista, disbrigo, 3 camere da letto matrimoniale, bagno con doccia, sottotetto ristrutturato nel quale sono stati ricavati un locale ricreativo e bagno finestrato, posto auto, deposito/garage, legnaia, cantina. Riscaldamento autonomo. Info 320 4549760



A1C1580-INVESTIRE A TRENTO € 240.000,00 vende appartamento in buono stato a pochi passi dal centro storico e da tutti i servizi (università, mezzi pubblici, supermercati...). Tre spaziose camere da letto, cucina abitabile, bagno e ripostiglio. Attualmente affittato a studenti. Info 3404500581 Cl: D; IPE: 98,48 kWh/mq.

A1C1565-BESENELLO € 630.000,00 PREZZO RIBASSATO vende casa singola di ampia metratura con giardino dove è possibile ricavare un secondo appartamento o uno studio professionale con ingresso indipendente. Completano la proprietà un grande garage di circa 100 mq, locali tecnici e depositi. Cl E; IPE: 175,78 kWh/mq. Info 3404500581



A1C1562-TRENTO SUD ZONA NOVALINE € 345.000,00 vende in nuova palazzina, appartamento con giardino composto da soggiorno con angolo cottura, 2 stanze da letto (matrimoniale e singola), disimpegno e 2 bagni. Cantina e posto auto esterno in proprietà compresi nel prezzo! Cl: A; IPE: 21,24 kWh/mq.



A1C1581-TRENTO SAN PIO X € 185.000,00 vende appartamento ben esposto e servito da ascensore composto da ingresso, soggiorno con angolo cottura, balcone, stanza matrimoniale, stanza singola, ripostiglio e bagno.

Cestari Suardi

T. 0461.932296

TRENTO Viale Verona, 16

www.cestarisuardi.it



A3C1658-TRENTO LATERALE VIA MACCANI € 230.000,00 vendesi appartamento terzo piano, ristrutturato nel 2010, così disposto: ingresso, ampio soggiorno con angolo cottura, disbrigo, camera da letto matrimoniale, camera doppia, bagno finestrato, ripostiglio, balcone, cantina e garage per utilitarie. Possibilità di acquisto arredi. Libero da settembre. Cl: D; IPE: 165,65 kWh/mq. **Info 329 1946524**



A3C1667-TRENTO RONCAFORT € 242.000,00 proponiamo in vendita luminoso appartamento in fase di costruzione così disposto: ingresso, soggiorno-angolo cottura, disbrigo, due camere, bagno finestrato e terrazzo. Completa la proprietà il garage (€ 18.000,00 aggiuntivi). Possibilità scelta finiture. Pannelli solari e fotovoltaici, cappotto e caldaia centralizzata con contacalore. Consegna fine 2023. Cl: A; IPE: 35,59 kWh/mq. **Info 329 1946524**



A3C1666-TRENTO RONCAFORT € 160.000,00 proponiamo in vendita luminoso appartamento in fase di costruzione così disposto: ingresso, soggiorno-angolo cottura, disbrigo, camera da letto matrimoniale, bagno finestrato e terrazzino. Completa la proprietà il garage (€ 18.000,00 aggiuntivi). Possibilità scelta finiture. Pannelli solari e fotovoltaici, cappotto e caldaia centralizzata con contacalore. Consegna fine 2023. Cl: A; IPE: 35,59 kWh/mq. **Info 329 1946524**



A3C1419-PIEDICASTELLO € 275.000,00 in nuova palazzina vendesi ultimo appartamento al grezzo a piano terra composto da: ingresso, soggiorno con angolo cottura, disbrigo, ripostiglio, camera da letto matrimoniale, due camere doppie, bagno finestrato, posto auto e giardino di 60 mq. Possibilità acquisto garage. Cl: B; IPE: 55,59 kWh/mq. **Info 3291946524**



A3C1638-PERGINE CENTRO STORICO € 165.000,00 vendesi per investimento appartamento primo piano, attualmente locato, così disposto: balcone d'ingresso, soggiorno con angolo cottura, disbrigo, camera da letto matrimoniale, cameretta, bagno con doccia e cantina. Posto auto assegnato in cortile condominiale. Riscaldamento autonomo. Zona comoda a tutti i servizi. Attualmente locato a € 700,00 mensili. Cl: C; IPE: 116,76 kWh/mq. **Info 329 1946524**



A3C1651-TRENTO RONCAFORT € 290.000,00 proponiamo in vendita luminoso appartamento in fase di costruzione così disposto: ingresso, soggiorno, cucina abitabile, disbrigo, due camere matrimoniali, camera singola, bagno finestrato, bagno con doccia, balcone e terrazzo. Completa la proprietà il garage (€ 18.000,00 aggiuntivi). Possibilità scelta finiture. Pannelli solari e fotovoltaici, cappotto e caldaia centralizzata con contacalore. Consegna fine 2023. Cl: A; IPE: 35,59 kWh/mq. **Info 329 1946524**



A3C1467-TRENTO SUD € 109.000,00 vendesi caratteristica casa storica appartamento ultimo piano così composto: ingresso/disbrigo, soggiorno con angolo cottura, bagno con doccia e camera da letto matrimoniale. Posto auto assegnato, casa di 6 unità abitative, riscaldamento autonomo, esposto sud/est; Cl.: G; IPE: 507,70 kWh/mq. **Info 329 1946524**



A3C1649-MARTIGNANO € 119.000,00 vendesi miniappartamento locato a piano rialzato con ingresso indipendente, così composto: soggiorno con angolo cottura, disbrigo, camera matrimoniale, bagno con doccia, balcone e posto auto di proprietà. Possibilità acquisto arredi. Posti auto condominiali. Riscaldamento autonomo. Attualmente locato ad € 450,00 mensili. Cl: C; IPE: 96,43 kWh/mq. **Info 329 1946524**



A3C1663-TRENTO ZONA SAN GIUSEPPE € 250.000,00 In nuova palazzina vendiamo miniappartamento così disposto: ingresso, soggiorno con angolo cottura, disbrigo, camera matrimoniale, bagno finestrato, balcone, cantina e posto auto. Zona comoda e ben servita. Appartamento pronta consegna. Cl: A; IPE: 35,20 kWh/mq. **Info 329 1946524**



A3C1662-TRENTO MATTARELLO ZONA VIA NAZIONALE € 27.000,00 proponiamo garage al piano interrato con facile accesso e comoda area di manovra. Rampa con basculante automatico condominiale. Finestrato. lunghezza: 5,5 m; larghezza: 2,72 m; altezza 3,00 m. **Info 329 1946524**



A3C1571-TRENTO CENTRO STORICO € 380.000,00 vendesi appartamento da ristrutturare piano secondo di circa 150m, attualmente così disposto: soggiorno di 60 mq, balcone con vano caldaia, due bagni, camera da letto matrimoniale, cucina abitabile. Possibilità realizzo seconda camera. Zona comoda a tutti i servizi e centralissima. Completano la proprietà la cantina e la soffitta. Cl: E; IPE: 205,00 kWh/mq. **Info 329 1946524**



A3C1657-TELVE VALSUGANA € 138.000,00 in casa storica vendesi appartamento duplex pronto abitare, così composto: piano secondo: balcone d'ingresso comune, ampio soggiorno con angolo cottura, camera doppia, bagno finestrato e scala; piano sottotetto: disbrigo, camera da letto matrimoniale bagno e ripostiglio/locale caldaia. Completano la proprietà l'ampio garage e un piccolo cortile. Riscaldamento autonomo. Possibilità arredi. Cl: C; IPE: 89,81 kWh/mq. **Info 329 1946524**



A3C1501-TRENTO ZONA TOP CENTER € 205.000,00 vendesi appartamento piano alto, pronto abitare, così disposto: ingresso, soggiorno con angolo cottura, due camere da letto matrimoniali, disbrigo, bagno con vasca e balcone ad ovest. Possibilità arredi. Infissi esterni nuovi. Aria condizionata. Tapparelle elettriche. Posti auto condominiali. Cl: B; IPE: 40,26 kWh/mq. **Info 329 1946524**



A3C1646-TRENTO VICINANZE VIA GRAZIOLI € 225.000,00 vendesi appartamento mansardato ultimo piano, abitabile da subito, così disposto: ampio soggiorno con cucina a vista, due ampie camere, bagno di servizio con doccia, disbrigo e bagno principale finestrato. Completano la proprietà la cantina e il giardino privato su terrazzamento limitrofo alla casa. Possibilità di acquisto arredi. Riscaldamento autonomo. Aria condizionata. Possibilità acquisto posto auto. Cl: E; IPE: 221,65 kWh/mq. **Info 329 1946524**



A2C2056-ROVERETO NORIGLIO SCHIERA DI TESTA vende con vista verso la valle, composta a piano terra da atrio, soggiorno-pranzo, cucina, anti wc, bagno, pogggiolo, a primo piano 3 stanze, bagno, balcone, nell'interrotto ampio garage e cantina. All'esterno cortile, giardino, ampia vasca idromassaggio, posti auto condominiali, CL: C; IPE: 102,0 kWh/mq.



A2C2104-ROVERETO CORSO BETTINI € 310.000,00 a 100 metri dal Mar, in prestigioso palazzo recentemente ristrutturato, ultimo piano mansardato travi a vista; ingresso, soggiorno con cucina a vista, disbrigo, ampia stanza da letto matrimoniale, comoda stanza singola, bagno finestrato, balcone a sud. A piano interrato l'appartamento è dotato di cantina e garage. Servito da ascensore con riscaldamento autonomo. Si presenta in perfette condizioni essendo stato abitato molto poco. Ideale per chi vuole vivere il centro ma non vuole rinunciare alla praticità di avere accessori quasi introvabili nella zona dove è collocato l'immobile, quali garage, cantina, ascensore ed ultimo piano!! APE Classe D: IPE: 128,37 Kwh/mq. Info 335 5616956



A2C2080-ROVERETO VIALE DEI COLLI comoda per raggiungere il centro anche a piedi, con splendida vista e sole tutto il giorno, porzione di villa bifamiliare indipendente in tutto, di recente costruzione con un alto livello di finiture interne e comodo giardino. Ingresso, splendido salone con ampie vetrate scorrevoli, zona pranzo con cucina a vista con isola, lavanderia, dispensa e bagno di servizio, stupenda scala di collegamento interno al primo piano con un grande guardaroba, bellissima stanza matrimoniale con terrazzo, bagno privato, cabina armadio e studio su soppalco, seconda grande stanza anch'essa con bagno privato e cabina armadio ed uscita su giardino, mansarda travi a vista con studio e grande stanza con bagno. La casa è predisposta per un collegamento interno per un possibile ascensore. A piano interrato garage per tre macchine con altezza ideale anche per camper, cantina e spazio accessorio, due posti auto coperti ed uno scoperto. APE Classe B; IPE 34,70 Kwh/mq. Info 335 5675161



A2C2089-A 2 KM DA CALLIANO AFFASCINANTE CASALE IN SASSO € 668.000,00 antico casale tutto in sasso a vista, originariamente un vecchio mulino, circondato da oltre 11.000 mq. di terreno. Il casale si sviluppa su due piani distinti con 2 grandi appartamenti di circa 170 mq. caduno con ingresso, salone con cucina a vista e stufa ad ole, antichi porticati con travi in legno sapientemente recuperati, 3/4 camere da letto, balconi vista rio, doppi bagni. A piano seminterrato troviamo la centrale termica, 2 cantine e garage. Dall'adiacente vecchio granaio è stato ricavato di recente un grazioso minipartamento disposto su due livelli completamente ristrutturato. Nel terreno insistono due stalle ideali per chi vuole avere animali. Cl. D; IPE: 140,23 kWh/mq. Info 335 5675161



A2C2048-ROVERETO CENTRO in palazzo storico ristrutturato che ha saputo mantenere e valorizzare le peculiarità e la storia del palazzo... Appartamento con ottime rifiniture composto da ingresso, soggiorno con angolo cottura, disbrigo, camera da letto matrimoniale, stanza singola, bagno finestrato, balcone con ripostiglio/lavanderia. Riscaldamento a pavimento, aria condizionata, finiture di altissima qualità, servito da ascensore. Sussiste inoltre a parte del prezzo, la possibilità di acquisto di cantina e di un comodo posto macchina coperto a circa 200 metri dal palazzo. Cl. B; IPE 112,30 Kwh/mq. Info 335 5616956

ROVERETO C.so Rosmini, 30
T. 0464.424458
www.cestarisuardi.it



Cestari Suarai



A2C2072-VOLANO € 253.000,00 in zona centrale pratica a tutti i servizi, recente appartamento giorno notte in piccola piazzina. L'appartamento si compone a primo piano di ingresso, luminoso soggiorno con uscita su terrazzino sul lato est, cucina separata abitabile sul lato ovest con uscita su balcone, primo bagno di servizio con doccia. A secondo piano mansardato travi a vista, ampia stanza da letto matrimoniale, due stanze da letto singole, terrazzino sul lato est, secondo bagno ad uso della zona notte con vasca da bagno e comodo ripostiglio. A piano interrato comodo garage e cantina. Appartamento in perfette condizioni e pochissime spese di gestione!!! Cl. D; IPE: 127,37 Kwh/mq. Info 335 5616956



A2C2111-ROVERETO VIA MAZZINI € 190.000,00 ULTIMO PIANO nel salottino pedonale di Rovereto, in zona di assoluta tranquillità, la chicchietta che cercavi, ultimo piano mansardato, con terrazzino ad ovest sui tetti della città in casa di sole 4 unità non servita da ascensore, ingresso, luminosissimo soggiorno con cucinotto arredato a vista, bagno finestrato con vasca e doccia, disbrigo, ripostiglio/lavanderia, 2 stanze da letto di cui una con cabina armadio, grazioso soppalco aperto su un lato sulla zona giorno con uscita sul terrazzo. Termoautonomo con poche spese condominiali. Classe energetica. Cl. C; IPE 84,92 Kwh/mq. Info 335 5675161

A2C2068-ROVERETO ZONA SUD in recente complesso, villa completamente indipendente terra-tetto composta a piano terra da ingresso, salone con uscita su giardino di circa 250 mq, con piscina, cucina separata abitabile, stanza matrimoniale, studio e bagno, a primo piano sottotetto, ulteriori tre stanze da letto e due bagni. Nel piano interrato, garage doppio con basculante motorizzato, stube arredata, bagno, cantina e centrale termica. La casa è dotata di pannelli fotovoltaici e solari, riscaldamento a pavimento con pompa di calore, soluzione unica per chi cerca l'indipendenza e grandi spazi senza rinunciare alle comodità della città. Cl. B; IPE: 27,50 Kwh/mq. Info 335 5616956



A2C2079-NEL CUORE DI ROVERETO € 285.000,00, L'APPARTAMENTO IN CENTRO CHE CERCAVI, in piccola casa di poche unità con contenute spese di gestione, elegante e grande appartamento con pregiati pavimenti in marmo e tutto esposto al sole con bellissima vista, piano alto con ingresso, doppio soggiorno con caminetto e stufa ad ole, balcone a sud, cucina abitabile, doppi servizi finestrati, disbrigo, ripostiglio, 3 stanze da letto di cui una matrimoniale, una doppia ed una singola. Cl. D; IPE: 151,83 Kwh/mq. Info 335 5675161



A2C2064-ROVERETO VIA PAOLI TRICAMERE € 332.000,00 completamente ristrutturato con la formula sconto in fattura; composto da atrio, salone e luminosa cucina a vista, possibilità di isola come nelle case più moderne, lavanderia con ripostiglio, doppi servizi scelti da te, 3 stanze da letto, 3 balconi, cantina. Cl. D; IPE: 178,69 Kwh/mq. Info 335 5675161



A2C2093-ROVERETO CENTRO PIAZZA CHIESA € 560.000,00, inserito in storico palazzo che è stato oggetto di una importante e recente ristrutturazione nelle parti comuni, intero secondo piano libero su quattro lati, dalle dimensioni a dir poco generose... L'immobile, con tre accessi da prestigioso vano scale, si compone di importante atrio, enorme salone, sette stanze, due bagni, balcone. Sussiste la possibilità di ricavare altri bagni e suddividere in due unità abitative l'attuale superficie. La proprietà si completa con due posti auto privati situati nel parco condominiale del palazzo, una cantina a piano terra e circa 100 mq. di affascinanti cantine ad avvolto posizionate al primo piano interrato. L'appartamento gode di una luminosità notevole data dall'altezza interna dei soffitti di oltre tre metri e dalle numerose ed ampie finestre. Cl. F; IPE: 221,69 Kwh/mq. Info 335 5616956



A2C2106 ROVERETO VIALE DEI COLLI € 890.000,00 inserita in lotto di circa 1000 mq. circondata dal verde e con una buona privacy, villa indipendente affacciata sulla città. La villa si compone a zona giorno da ingresso, grande salone con caminetto e dotato di ampie vetrate con uscita su incantevole terrazzo coperto che gode di una invidiabile vista su tutta la città, cucina separata abitabile, bagno, lavanderia stanza/studio e ampio locale dispensa/postiglio; a primo piano tre stanze da letto, due bagni. A piano interrato, stube, due grandi cantine bagno finestrato. Un garage doppio ed un posto auto esterno privato completano la proprietà. La villa edificata negli anni 60 gode della possibilità di poter ampliare la cubatura esistente. Cl. D; IPE: 172,20 Kwh/mq. Info 335 5616956

A2C1976-ROVERETO VICINANZE PIAZZA ROSMINI, vende inserito in bel palazzo dell'ottocento importante appartamento, piano nobile, composto da immensa zona giorno open space, stanza da letto padronale con bagno privato con doccia, ulteriori due stanze da letto matrimoniali, secondo bagno con vasca e doccia, comodo locale guardaroba / stieria, due balconi. Appartamento dal fascino unico inserito in contesto esclusivo. Riscaldamento autonomo e recentemente rimodernato, in perfette condizioni. Cl. D; IPE: 162,89 kWh/mq. Info 335 5616956



ENGEL & VÖLKERS

www.engelvoelkers.com/trentino | trentino@engelvoelkers.com



TRENTO Grande appartamento al terzo piano, suddiviso in cinque stanze, con cucina, tre bagni e ampio balcone con vista sul centro storico, dotato di ascensore.
Prezzo SU RICHIESTA



LEVICO TERME Villetta a schiera sviluppata su due livelli, con ampio soggiorno e cucina separata, tre camere da letto, due bagni, doppio balcone e giardino.

Prezzo € 365.000



PERGINE VALSUGANA Spazioso quadrilocale all'ultimo piano in una porzione di casa, con tre camere da letto, quattro bagni, terrazza, balcone, garage e stube.
Prezzo SU RICHIESTA



NAGO-TORBOLE Attico ristrutturato a nuovo con vista panoramica sul lago, dotato di due camere da letto, due bagni, terrazza e due posti auto esterni.
Prezzo SU RICHIESTA



TERRAGNOLO Terra cielo di recente ristrutturazione, disposto su tre piani, con due camere da letto, un bagno, ampia terrazza, giardino terrazzato e cantina.
Prezzo SU RICHIESTA



MOENA Suggestivo appartamento in posizione centrale, con zona living open space e terrazzo con vista panoramica sulle Dolomiti.
Prezzo SU RICHIESTA



CLES Splendido progetto in fase di realizzazione: soluzioni che permettono di coniugare design, ecosostenibilità e privacy in un contesto di pregio.
Prezzo € 530.000



PREDALIA Prestigiosa villa sviluppata su tre livelli, dotata di sei camere da letto, nove bagni, giardino con piscina, mansarda, stube e palestra con sauna.
Prezzo SU RICHIESTA



Agenzia

**GENERALI
ROVERETO ROSMINI**

Tel. 0464811006

SEDI: Rovereto, Riva del Garda, Mori, Brentonico, Folgaria, Ala, Avio



**NON SEI CONTENTO
DEL SERVIZIO DI PULIZIA
DELLA TUA ATTIVITÀ?**

**CONTATTACI PER UN PREVENTIVO
TROVEREMO LA SOLUZIONE PIÙ EFFICACE**

Sedi operative
TRENTO - ROVERETO - MADONNA DI CAMPAGLIO
info@trentino4service.com



TRENTO - Via Carlo Antonio Pilati, 11

t. 0461 1788300 interno 1

Siamo presenti anche a Rovereto - Via Roma, 5 • Madonna di Campiglio, via Cima Tosa, 49/1

Per la tua pubblicità su **caseditrento** chiama **L. Semeraro 335/1305948** email: **luca.semeraro@caseditrento.it**

RESIDENZA CERVARA

Via della Cervara – Trento



RESIDENZA EX PANIFICIO IANES

Strada per Sopramonte - Trento



Per tutte le informazioni visita il sito

www.fogarolli.it

tel. 0461/1740100

Vendita diretta dal costruttore Info e vendite:

Mirko 3405381902

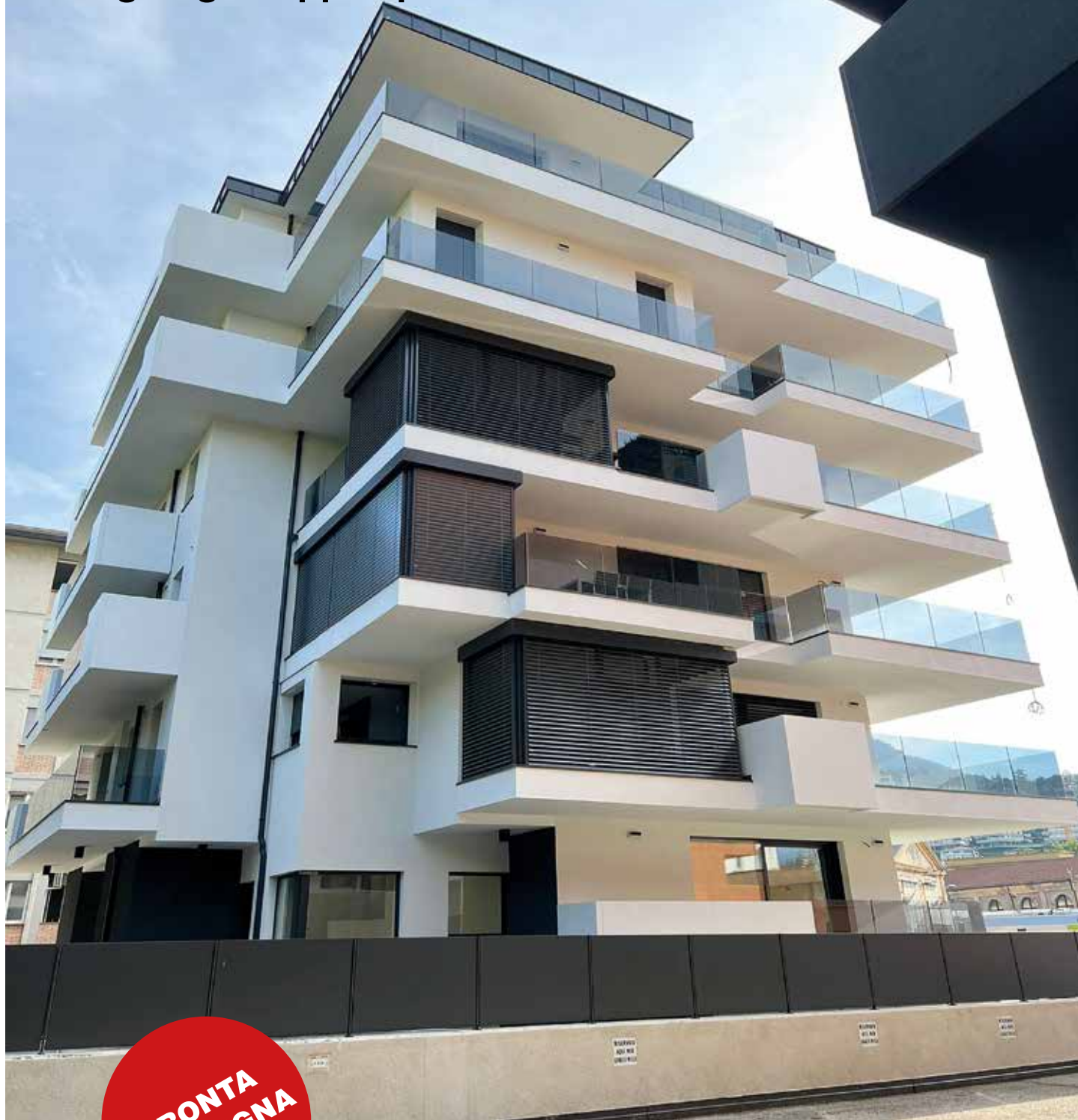


fogarolli

Immobili che godono della detrazione fiscale **SISMABONUS ACQUISTI**

CORSO BUONARROTI

in palazzina appena conclusa vendesi ultimi
garage doppi e posti auto esterni



**PRONTA
CONSEGNA**

**Vendita diretta dal costruttore
Info e vendite:**

Mirko 3405381902



fogarolli

Per la tua pubblicità su **caseditrento** chiama L. Semeraro 335/1305948 email: luca.semeraro@caseditrento.it

SOLUZIONE CASA

LA MIGLIOR SOLUZIONE PER VENDERE O COMPRARE CASA



AMPIO MINI

A004: BOLGHERA: VICINO ALL'OSPEDALE, vendiamo grande mini-appartamento in palazzina oggetto di intervento di RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA già avviato. Ingresso, cucinino, soggiorno, 2 balconi, camera matrimoniale e bagno finestrato. Cantina. OTTIMA SOLUZIONE! Cl. En. N.D.

€ 225.000 1 STANZA 65 m²



INVESTIMENTO

A006: CRISTO RE: TRILOCALE DA INVESTIMENTO in bel condominio e posizione strategica. Ingresso, cucina abitabile, ripostiglio, 2 matrimoniali e bagno. Cantina. *OTTIMA RESA* Cl. En. N.D.

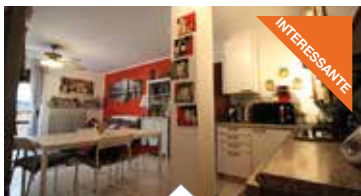
€ 155.000 2 STANZE 70 m²



RECENTE

A010: SOPRAMONTE: IN PALAZZINA RECENTE, a primo piano con ingresso, soggiorno/cucina con ampio balcone, bagno e matrimoniale. P. auto privato, BOX auto e cantina. Cl. En. N.D.

€ 160.000 1 STANZA 48 m²



INTERESSANTE

A014: SOLTERI: BILOCALE A SECONDO E ULTIMO PIANO in piccola palazzina. Soggiorno-cottura, balcone ad EST, stanza matrimoniale, disbrigo, bagno. Box auto. OTTIMO INVESTIMENTO! Cl. En. N.D.

€ 139.000 1 STANZA 50 m²



LIMITROFO CENTRO

A018: ZONA STAZIONE: BILOCALE ARREDATO, in posizione strategica, 2nd piano con ascensore. Ingresso, soggiorno-cucina con balcone ad EST, bagno e stanza matrimoniale. * OTTIMO INVESTIMENTO! * Cl. En. D

€ 119.000 1 STANZA 46 m²



SOLUZIONE UNICA

B102: BOLGHERA: SOLUZIONE INDEPENDENTE CON AMPIO SPAZIO ESTERNO, appartamento RECENTISSIMO dalle OTTIME FINITURE con i più innovativi COMFORT. Zona giorno open space, ampio cortile, 2 camere da letto e bagno finestrato. 2 cantine e 2 preziosi p.auto privati. T.A., Cl. En. C.

€ 320.000 2 STANZE 80 m²



INVESTIMENTO

A025: CRISTO RE: GRANDE BILOCALE RISTRUTTURATO in palazzina ben tenuta. Ingr., soggiorno, cucina, ripostiglio, bagno, disbrigo, camera. Cantina. *A REDDITO*. Cl. En. E.

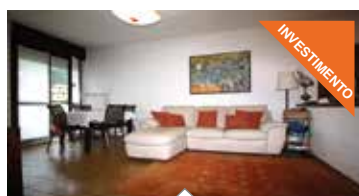
€ 145.000 1 STANZA 61 m²



DUPLEX

A027: CLARINA: AMPIO BILOCALE SU DUE LIVELLI in palazzo storico ristrutturato. Ingresso, bagno, zona giorno, scala, stanza matrimoniale mansardata con travi a vista. Cl. En. D

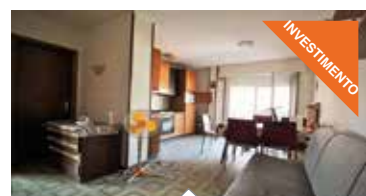
€ 198.000 1 STANZA 69 m²



INVESTIMENTO

A085: RAVINA: BILOCALE A ULTIMO PIANO, in piccola palazzina. Ampio soggiorno, cucinino, balcone, matrimoniale, bagno e ripostiglio. Soffitta e p.auto condominiali. Locato! OTTIMO INVESTIMENTO! T.A., Cl. En. N.D.

€ 160.000 1 STANZA 60 m²



INVESTIMENTO

B028: TRENTO NORD: BEN ESPOSTO in condominio con ascensore e p.auto di proprietà. Ingresso, angolo cottura, 2 balconi, matrimoniale, stanza media, bagno e bel ripostiglio. Arredato. Locato a referenziati inquilini. OTTIMO INVESTIMENTO! Cl. En. N.D.

€ 105.000 2 STANZE 60 m²



DA VEDERE

B041: ZONA OSPEDALE S. CHIARA: RISTRUTTURATO IN OTTIME CONDIZIONI. Ingresso arredabile, cucina, ripostiglio, 2 matrimoniali di cui una attualmente adibita a soggiorno, corridoio, bagno finestrato. T.A., Cl. En D

€ 230.000 2 STANZE 73 m²



RISTRUTTURATO

B042: BASELGA DI PINE': CENTRALISSIMO E A 50 MT. DAL LAGO, totalmente ristrutturato nel 2015. Ampio soggiorno con zona pranzo, balcone, cucina, 2 stanze matrimoniali, secondo balcone e bagno finestrato. Garage da 22 mq. e p. auto privato. Immobile arredato. T.A., Cl. En N.D.

€ 265.000 2 STANZE 105 m²



TERRAZZA

C003: LASTE: SPLENDIDA MANSARDA CON TERRAZZA da 30 MQ. in palazzina del 2000. Ingresso, soggiorno, cucina, terrazzo, ripostiglio, bagno, 3 stanze, balcone. Possibilità BOX. Cl. En. N.D.

€ 350.000 3 STANZE 91 m²



RISTRUTTURATO

C010: CLARINA/S. BARTOLOMEO: INTEGRALMENTE RISTRUTTURATO in ottimo condominio. Terzo piano panoramico esposto su 3 lati. Ingresso, soggiorno-cucina, balcone, 2 matrimoniali, camera singola e un bagno f.. Cantina. Cl. En. N.D.

€ 319.000 3 STANZE 95 m²



UNIVERSITA'

C005: ZONA UNIVERSITA': AMPIA SOLUZIONE DI OLTRE 90 MQ NETTI con doppi servizi. Ingresso, cucina abitabile, 2 maxi-matrimoniali, soggiorno (adattabile a 3za stanza), antibagno arredabile, bagno e servizio finestrati, balcone e terrazzino. Completo di p. auto privato. DA ATTUALIZZARE. Cl. En. N.D

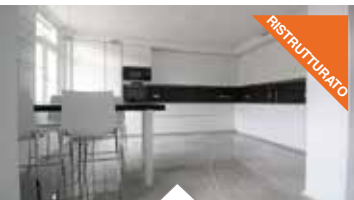
€ 295.000 3 STANZE 129 m²



AMPIO

C012: S. PIO X: A PIANO ALTO in tranquillo contesto residenziale. Ampio ingresso, cucina, 2 balconi, soggiorno, 3 stanze (M+D+S), 2 bagni e ripostiglio. Ampio BOX a 30.000 euro e p. auto cond., Cl. En. N.D.

€ 320.000 3 STANZE 110 m²



RISTRUTTURATO

C020: ZONA CENTRO: RISTRUTTURATO PIANO ALTO in bel contesto. Ingr., cucina, soggiorno, ripostiglio, disbrigo, 3 stanze (M+S+S), 2 bagni. Cantina. ARREDATO. T.A., Cl. En. B+

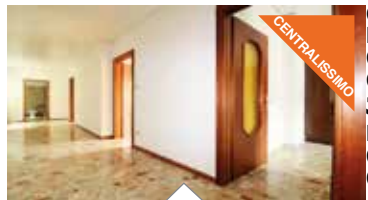
€ 458.000 3 STANZE 125 m²



ATTICO

C042: CALDONAZZO: ATTICO CENTRALISSIMO in piccola palazzina di sole 5 unità. Ingresso in ampio soggiorno, 2 balconi, cucina, tre ampie stanze, doppi servizi. Cantina, 2 p. auto coperti. Abitabile da subito. SPLENDIDA SOLUZIONE !! Cl. En. D.

€ 350.000 3 STANZE 145 m²



CENTRALISSIMO

C045: CENTRO STORICO: CON SPLENDIDO AFFACCIO, proponiamo meraviglioso appartamento 3 stanze di ben 160 mq. in buone condizioni. Cantina e soffitta. * POSSIBILITA' DI DIVISIONE IN 2 UNITA' * Cl. En. N.D.

€ 500.000 3 STANZE 160 m²



ULTIMA OCCASIONE

H030: BOLGHERA: ESCLUSIVA BIFAMIGLIARE, esposta su 3 lati, sviluppata su 4 piani da 60 mq. ciascuno con giardino di 250 mq.. Varie sono le soluzioni di riammodernamento e ottimizzazione dell'immobile. SOLUZIONE RARA e RICERCATA. Ultima occasione BIFAMIGLIARE in zona. T.A., Cl. En. G.

€ TRAT.RIS 3 STANZE 260 m²



AMPIO GIARDINO

H002: M. BONDONE: IN BIFAMIGLIARE con VISTA BRENTA, appartamento su 2 livelli. Ingr., ampio soggiorno/pranzo, terrazzino, cucina, 5 stanze, 2 bagni. Giardino e Cantina Cl. En. F

€ 218.000 5 STANZE 180 m²



BIFAMIGLIARE

H006: BEDOLLO: AMPIA BIFAMIGLIARE CON TERRENO DI 900 mq. con vista. Immobile di ampia metratura con 3 stanze e ampie pertinenze. Giardino privato baciato dal sole. Possibilità di realizzo di ulteriore unità nel sottotetto. T.A., Cl. En. N.D.

€ 275.000 3/4 STANZE 216 m²



ALTO POTENZIALE

H010: SOPRAMONTE: TERRACIELO IN CENTRO STORICO, su 4 livelli. L'immobile si compone di 1 bilocale, 1 appartamento da 225 mq. e 1 negozio. Giardino e cantine. T.A., Cl. En. G

€ 329.000 5 STANZE 350 m²



LIBERTY

I004: BOLGHERA: RARO APPARTAMENTO LIBERTY in PREGIATA quadrifamiliare. Ampie dimensioni, cucina, soggiorno, 4 stanze e 2 bagni. Garage doppio, 2 p. auto e cantina. Cl. En. N.D.

€ 598.000 4 STANZE 246 m²



TRENTO, LATERALE DI VIA VENETO

in zona residenziale, vendo un bell'appartamento luminoso dalle generose metrature. E' situato a primo piano rialzato ed e' cosi composto: ingresso, cucina ampia e abitabile, soggiorno, poggiatesta, bagno grande e finestrato, tre camere da letto. Recentemente ristrutturato con ottime finiture, dotato di impianto di climatizzazione e antifurto. Centralizzato con contocalorie. La casetta di sole otto unita' ha il capotetto ed e' ben mantenuto. Completano l'immobile una cantina ampia, il garage e nel giardino condominiale c'e' il posto auto assegnato.

€ 336.000



QUANDO SI PARLA DI CASE NE FACCIAMO DI TUTTI I COLORI!



IN ESCLUSIVA

VAL RENDENA:

vendo splendida casa singola immersa nel verde con grande terreno pertinenziale. Completamente autonoma, composta da: al piano terra patio d'ingresso, ampia zona cucina/soggiorno con grande camino centrale al quale sono collegati stufa ad olle, caminetto, griglia e cucina economica, oltre ad un bagno. Al primo piano 3 stanze ed un secondo bagno. La casa è in posizione tranquilla e soleggiata, con ampia vista. Da vedere!

€ 490.000



LAMBIASE Immobiliare
di SAVERIA LAMBIASE
Via G. Matteotti, 33 - 38122 Trento
T. 0461 090570
Cell. 392 5522796 342 8423123
info@lambiasemobiliare.com



IN ESCLUSIVA

€ 248.000

SANT'ORSOLA

vendo ampio e luminoso appartamento mansardato, unico nel suo genere, sito al secondo ed ultimo piano di palazzina con poche unita' di recente costruzione, cosi' composto: ampia zona giorno, con stufa a legno e fuoco a vista, 2 stanze, bagno, due balconi. Completano l'appartamento un garage doppio, un posto auto ed una capiente cantina. Splendida vista sulla valle, da vedere!"

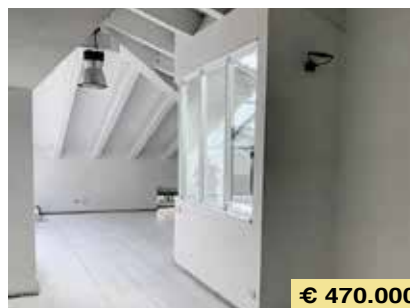


€ 175.000

VIGOLO VATTARO

vendo appartamento di grandi metrature da sistemare, completa di pertinenze!

INFO IN AGENZIA!



€ 470.000



TRENTO CITTÀ

in casa storica di prestigio, vendo ampio e luminoso appartamento sito all'ultimo piano (con ascensore) cosi' composto: ingresso, ampio soggiorno, cucina abitabile, disbrigo, ripostiglio, 2 stanze, una delle quali con cabina armadio e 2 bagni finestrati. Vi è poi un soppalco, dove trovano alloggio la caldaia e la lavatrice. Rifiniture di design, termoautonomo, poche spese condominiali. Completano l'immobile 2 posti auto di proprietà. Possibilità di acquisto anche di comodo garage

GLI ANNUNCI SPROVVISTI DI APE SONO IN FASE DI RILASCIO

visita il sito www.lambiasemobiliare.com



La FENICE snc



TOP ABITATIVO E COMMERCIALE

Via Brennero 114 c/o Le Fornaci - Cell. 335 5630624 - 347 8144811
 Tel. 0461 421824 - www.lafenicetrento.it - lafenicetrento@gmail.com

Le Classificazioni Energetiche dei singoli immobili le potete trovare presso i nostri uffici

VENDITE



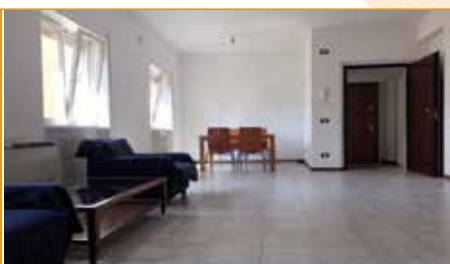
TRENTO, SUD: caratteristico e spazioso mini appartamento pari al nuovo posto a piano secondo ed ultimo senza ascensore, disposto su due livelli. Posto auto assegnato. Parzialmente arredato. € 198 mila



ALDENO: grazioso e ampio mini appartamento posto all'ultimo piano di un immobile di sole 6 unità immobiliari. Pari al nuovo con arredo e grazioso soppalco. € 125.000.



TRENTO NORD: in zona servita, grazioso ampio appartamento bicamere, ben tenuto, 5 piano con ascensore, composto di ingresso, cucina abitabile, soggiorno, ripostiglio, due stanze matrimoniali, bagno, balcone, esposto ad ovest. Ampio garage. Possibilità di ricavare la terza stanza. € 319 mila



TRENTO, centro storico: appartamento bicamere, mq. 105 commerciali, quarto piano con ascensore, con ampia zona giorno, due comode stanze da letto, bagno finestrato con doccia e vasca e ripostiglio. € 335 mila



TRENTO, VASON: interessante casa singola con terreno pertinenziale, ottima posizione, vista aperta. Attualmente composta di due monolocali a piano terra, due grandi appartamenti a piano primo disposti su due livelli con balcone e terrazzo. Info in ufficio



BESENELLO: villetta indipendente, in splendida posizione panoramica, grande metratura, con circa mq. 1000 di spazi esterni. L'abitazione si sviluppa sul primo e secondo piano; tre grandi stanze con bagno annesso, terrazzo, zona giorno open space. La parte a piano terra è adibita a zona garage, cantina, locali tecnici. Maggiori info in ufficio



BEDOLLO-MONTEPELOSO: interessante immobile di recente ristrutturazione, da personalizzare nelle finiture, composto di due appartamenti con ingressi indipendenti: bicamere mansardato di mq. 65 netti più stube di mq. 20 - duplex di mq. 115 netti composto di due stanze e doppi servizi. A completamento ampio piazzale per posti auto. Possibilità di acquistare tutto l'immobile. € 145 mila - € 175 mila duplex



MIOLA DI PINE: in zona panoramica e tranquilla graziosa casa a schiera di testa, abitabile da subito, con terreno di 500 mq. Tetto e serramenti ristrutturati; ampio soggiorno con grandi vetrate, tre stanze, garage, stube e cantina collegate all'appartamento. Assolutamente da vedere. € 360 mila



SEGONZANO: interessante porzione di casa in buono stato abitativo su due livelli. Tetto e serramenti ristrutturati, l'interno da aqammodernare; doppi servizi, cucina separata, ampio soggiorno con balcone, stanza matrimoniale con balcone, seconda stanza doppia. Circa mq. 60 per piano. Completa di piccolo garage e avvolto. € 135 mila



VEZZANO centro: appartamento bicamere su due livelli, ultimo piano con ascensore. Soggiorno con piano cucina, ampio bagno finestrato, scala di accesso a piano superiore con due stanze. Da letto. Termoautonomo con pochissime spese condominiali. Spazioso garage. € 198 mila



POVO in splendida posizione, in fase di realizzazione, classe energetica A+, ultime disponibilità tricamere: piano terra con ampi giardini e uno a primo piano con terrazzo e vista aperta. Garage doppio e cantina. Consegna prevista fine primavera 2023. Previsto sisma bonus. Info solo in ufficio previo appuntamento.





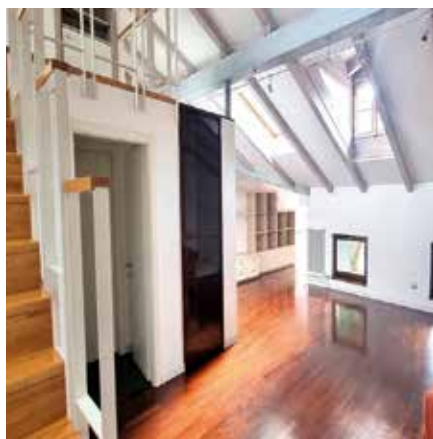
atesinacasa - im servizi srl Trento - Piazza Centa 7

 348 5149604 - 346 8425547

 atesinacasa@yahoo.it

COMPRAVENDITA IMMOBILIARE, STIME e GESTIONI

TRENTO CENTRO



IN STORICO VIA VENDIAMO IN ESCLUSIVA - CON ARREDI - LUMINOSO APPARTAMENTO DI MQ 170, SU DUE LIVELLI POSTO E POSTO AD ULTIMO PIANO DI CASA. OTTIME FINITURE LIBERO DA SUBITO.

PER INFORMAZIONI TELEFONARE ORE UFFICIO

LAVIS ZONA CENTRALE



VENDIAMO SIGNORILE ABITAZIONE DI MQ 275 POSTA AD ULTIMO PIANO CON ASCENSORE, TERMOAUTONOMA, FINITURE DI PREGIO; CORREDATA DI GARAGE E CANTINA. TRATTATIVA RISERVATA.

TELEFONARE ORE UFFICIO.

VIGO CORTESANO - ZONA MEANO -



VENDIAMO SIGNORILE ABITAZIONE DI OLTRE MQ 200 COMPOSTA DI TRE PIANI DI CASA SERVITI DA ASCENSORE; BALCONI E TERRAZZINO SOLARIUM; ZONA STUDI E SAUNA; TERMOAUTONOMA. TRATTATIVA RISERVATA.

TELEFONARE ORE UFFICIO.

PERGINE



VENDIAMO LUMINOSO APPARTAMENTO MQ 110 LIBERO SU TRE LATI, TERMOAUTONOMO, PIANO ALTO CON ASCENSORE COMPOSTO DI SOGGIORNO CUCINA, BAGNO FINISTRATO, TRE STANZE DA LETTO, BALCONI. COMPLETO DI AMPIO GARAGE E CANTINA. AMPI POSTEGGI CONDOMINIALI. APE IN FASE DI RILASCIO.

PER MAGGIORI INFORMAZIONI 348/5149604

MEZZOCORONA



IN PICCOLA PALAZZINA ZONA CENTRALE E SERVITA VENDIAMO LUMINOSO APPARTAMENTO MQ 120 - PIANO PRIMO CON ASCENSORE - INGRESSO CUCINA SOGGIORNO RIPOSTIGLIO TRE STANZE BAGNO, BALCONE E TERRAZZO - GARAGE DI PERTINENZA A PIANO TERRA

TRENTO VIALE VERONA



VENDIAMO MINI APPARTAMENTO, SUBITO DIPONIBILE, ARREDATO, POSTO A PRIMO PIANO CON ASCENSORE - POSTO AUTO ASSEGNATO IN CORTILE CONDOMINIALE CHIUSO DA CANCELLI AUTOMATIZZATI. PER INFORMAZIONI E SOPRALLUOGO

TELEFONARE ORE UFFICIO 0461/1901187 346/8425547



ABITATRENTO SRLS
 Viale Rovereto, 65 - TRENTO
 info@abitatrento.it - t. 348.4138358



MEZZOLOMBARDO DISPONIBILI ULTIMI DUE APPARTAMENTI

Appartamento con ampia zona giorno
 con terrazzo, due stanze doppie, doppi servizi,
 3 balconi, compreso garage.

Finiture interne a scelta dei clienti.
 Classe energetica A+ <30 kw/mq.a.

PIANO PRIMO € 265.000
PIANO SECONDO € 280.000



TRENTO VIA DEI MILLE 3 STANZE L'appartamento è in ottime condizioni è composto da ingresso, soggiorno, cucina, disbrigo, tre stanze, piccola lavanderia finestrata con wc, bagno finestrato con vasca, poggiolo. Serramenti in pvc color bianco forniti di tapparelle elettriche telecomandate, sostituiti nel 2016. L'immobile dispone di cantina privata e spazioso cortile comune. Classe energetica C <108,76 kw/mq.a.
€ 349.000



TERRE D'ADIGE immobile soggetto a detrazione fiscale: € 48.000 per ristrutturazione e € 15.000 per costo costruzione garage. L'immobile di solo 9 unità abitative è ubicato in un contesto residenziale fornito di tutti i principali servizi. L'appartamento è comprensivo di garage. Disponiamo di **APPARTAMENTI** con due o tre stanze. Classe energetica A+ <30 kw/mq.a. Informazioni e prezzi in ufficio.



PERGINE Nuova costruzione soggetta a oltre € 90.000 di detrazione fiscale, in contesto residenziale e tranquillo a 10 minuti a piedi dal centro. **Un solo appartamento con giardino** e 3 stanze. Disponibili altre soluzioni anche con **due o tre stanze con terrazzi**. Classe energetica A+ <30 kw/mq.a. **Informazioni e prezzi in ufficio.**



www.intermedia-tn.it



Ufficio CENTRO - Vicolo del Vò, 23 - tel. 0461.209508 - email: vicolodelvo@intermedia-tn.it

A19 - 1 stanza
€ 138.000


SOLTERI RISTRUTTURATO 6° piano, NORD, ingr., soggiorno-cucina, bagno, 1 MATRIMONIALE, TERRAZZO + GARAGE. **C.E. D**

A01 - 1 stanza
€ 144.000


ROVERETO! COME NUOVO!, N-S-E, ingr, soggiorno,cucina, stanza Matrimoniale , bagno f., Poggiolo, termoautonomo. **C.E. C**

A125 - 1 stanza
€ 249.000


FERSINA Bolghera-Pio-x! P1 piano, Nord-ovest, ingr., soggiorno, cucina abitabile, bagno F., stanza Matrimoniale, Terrazzo e cantina. **C.E. D**

B200 - 2 stanze
€ 360.000


CENTRO STORICO 125 mq, P4, luminoso e panoramico con ascensore, soggiorno-cucina, disimp, 2 Matrimoniali, bagno f. **C.E. C**

B06 - 2 stanze
€ 265.000


CERVARA BEL 2 SANZE CON TERRAZZINO piano alto, S-O, ingr, soggiorno, cucina, 2 stanze, bagno finestrato, GARAGE e Cantina. **C.E. E**

B75 - 2 stanze
€ 215.000


SOLTERI casa del 2000 7° piano, EST, ingr., ripostiglio, soggiorno-cucina, bagno, 2 Stanze (Matr. Media), TERRAZZO, + GARAGE. **C.E. D**

B204 - 2 stanze
€ 225.000


TRIBUNALE MANSARDA RISTRUTTURATA, S-N-O-E, ingr, soggiorno-cucina, 2 stanze MATRIMONIALI, 2 bagni finestrati, GIARDINO. **C.E. C**

B222 - 2 stanze
€ 328.000


CENTRO STORICO Ristrutturato! Primo piano nord-est, ingr, soggiorno-cucina, bagno, 2 Stanze (M)(S), COME NUOVO + Garage. **C.E. D**

C101 - 3 stanze
€ 360.000


PERGINE P1 con doppio posto auto, Piccola palazzina, N-E, Completamente RISTRUTTURATO; ingr, soggiorno-cucina, 3 stanze (Matrimoniali), 2 bagni. **C.E. D**

C21 - 3 stanze
€ 312.000


RONCAFORT 2° PIANO, O-E, ingr, soggiorno, cucina, 3 stanze MATRIM., 2 bagni f., soffitta, P. AUTO + GARAGE **C.E. D**

G54 - villa
Prezzo su Richiesta


CERNIDOR-BOLGHERA Stile VILLA AMERICANA! Tre Appartamenti, Attico con terrazzi (Nuovo), Primo piano 160 mq con TERRAZZI panoramici, appartamento piano terra con GIARDINO 1000 mq. **C.E. D**

H24 - terra-cielo
Prezzo su Richiesta


CENTRO STORICO UNICO TERRA-CIELO ! Su 4 livelli N-O, PT commerciale vetrinato, P1 ufficio, piano 2 abitativo, piano 3 abitativo con vista MAGNIFICA. **C.E. D**



www.intermedia-tn.it



Ufficio BOLGHERA - Via Bolghera, 31 - tel. 0461.917555 - email: bolghera@intermedia-tn.it

A71 - 1 stanza

€ 165.000



BOLGHERA 2° piano, ingresso, soggiorno-cucina 20mq, 1 matrimoniale, bagno fin. e soffitta.

B41 - 2 stanze

€ 127.000



PERGINE CENTRO, 1° piano, ingr., soggiorno/cucina, balcone, 2 stanze, bagno f., cantina, T.A.

B46 - 2 stanze

€ 115.000



SAN MICHELE CENTRO, in quadrifamigliare, ingr., soggiorno/cucina, bagno f., 2 stanze, cantina T.A.

H10 - intera casa

€ 137.000



MADRANO intera casa, ingr., soggiorno, cucina, 3 stanze, 2 bagni., soffitta, cantina T.A.

G140 - intera casa

€ 750.000



PORT'AQUILA intera casa di 3 piani, 3 appartamenti, posti auto, giardino, terrazzi.

H29 - intera casa

€ 125.000



CIMONE intera casa 400 mq. di terreno, 2 appartamenti: ingr. soggiorno/cucina, terrazzo, 3 stanze, bagno, 3 cantine, 2 garage

G023 - intera casa

€ 440.000



CIVEZZANO sobborgo, villa con 3600 mq. di prato/bosco.

C012 - 3 stanze

€ 240.000



POVO a nuovo, su più livelli, ingresso., soggiorno-cucina, 3 stanze, 3 bagni e 2 garage.

C017 - 3 stanze

€ 410.000



SAN PIO X In bifamigliare: al 2° e ultimo piano: ingresso, soggiorno/cucina, veranda 10 mq., 2 balconi, 3 matrimoniali, cantina e soffitta di 60 mq. (trasformabile in appartamento)

H185 - casa

€ 180.000



ROVERÈ DELLA LUNA casa con giardino 250 mq., ingr. cucina, soggiorno, terrazzo, 3 stanze, bagno, soffitta, cantina. p.auto

H84 - villetta

€ 398.000



PERGINE recente villetta 3 lati liberi, giardino, interrato 5 macchine, rispot., ingr. cucina, soggiorno, 4 balconi, 3 bagni f., 3 matrimoniali.

G24 - singola

€ 350.000



GARDOLO singola con giardino/orto, garage di 44 mq., 2 cantine, soggiorno/cucina, terrazzo di 15 mq., 3 stanze, bagno f., soffitta, p.auto



VIA MACCANI

€ 68.000

2 garages tripli adiacenti per un totale di 90 mq con possibilità di collegarli.



VERLA

€ 115.000

grazioso appartamento a piano rialzato, recentemente ristrutturato. Ingresso dal giardino di proprietà, zona giorno con cucina, disbrigo, bagno finestrato, ripostiglio, stanza da letto matrimoniale, terrazzino coperto. Cantina.



SOPRAMONTE

€ 160.000

appartamento a ultimo piano senza ascensore, atrio di ingresso, soggiorno con cucina, camera matrimoniale, camera singola, bagno, soffitta. Posti auto condominiali.



CIVEZZANO

€ 163.000

luminoso appartamento a terzo ed ultimo piano composto da ingresso, soggiorno con cucinotto e balcone, disbrigo notte, tre stanze da letto con secondo balcone e un ampio bagno finestrato. A piano terra cantina e orto. Posti auto condominiali.



VIA BRENNERO

€ 165.000

mini appartamento al terzo piano servito da ascensore. Ingresso, soggiorno con angolo cottura, camera matrimoniale, bagno. Totalmente arredato.



TRENTO NORD

€ 258.000

all'interno del complesso tridente, ufficio al secondo piano di circa 100 mq diviso in 3 locali, ingresso con sala d'attesa, doppi servizi, terrazza con affaccio sulla piazza interna. Garage doppio e posto auto coperto. Possibilità di locazione o acquisto con la formula rent to buy.



CENTRO STORICO

€ 265.000

negozio in Piazzetta del Sass, a due passi dalla centralissima via Oriola. L'immobile è composto da due ampi locali per un totale di circa 80 mq, più cantina nell'interrato. Bagno di servizio esterno al locale. Presenza di una canna fumararia.



SALORNO

€ 265.000

in zona centrale, al primo piano: appartamento composto da ingresso, soggiorno, cucina, due camere matrimoniali, doppi servizi, tre balconi. Garage e cantina.



CENTRO STORICO

€ 300.000

ampio appartamento da riammodernare di 140 mq in palazzo di pregio con piccolo balcone.



LAVIS

€ 370.000

appartamento composto da ingresso, ampia zona giorno, due camere da letto matrimoniali, 2 bagni finestrati, ripostiglio, balcone e terrazzino. A piano superiore, soffitta di pari metratura. A piano terra 600 mq di giardino privato con piscina e posti auto.



PERGINE VALSUGANA

Tratt. ris.

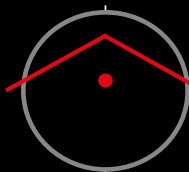
in nuova costruzione in calssa A+ disponibili appartamenti con 2 e 3 camere da letto. Possibilità di giardino o terrazzo. Garage e cantine. Grazie al sisma bonus possibilità di detrazioni fino a 80.000 euro o sconto in fattura. Informazioni dettagliate in ufficio.



POVO

Tratt. ris.

villa unifamiliare con ottima esposizione e vista sulla vallata. Giardino sui tre lati e piazzale con strada di ingresso indipendente, cancello e rampa di accesso al garage. Soluzione unica in splendido contesto soleggiato. Maggiori informazioni in ufficio.



OBIETTIVO CASA

agenzia immobiliare

info@obiettivocasatrento.it

Via dei Mille, 51 - Trento

Tel. 0461.091076

Andrea 392.9213272

WWW.OBIETTIVOCASATRENTO.IT



€ 235.000
+ garage

VIA GRAZIOLI

nuova palazzina Classe A, miniappartamento: ingr., soggiorno-cucina con spazioso balcone, stanza da letto e w.c.fin. Garage e cantina.



VIA GHIAIE

€ 250.000

nuova Classe A, proponiamo i 2 luminosi miniappartamenti ad ultimo piano: ingr., zona giorno con balcone al Sole, disimpegno con attacco lavatrice, stanza da letto e w.c.fin. P.auto privato e ampia cantina.



A partire
da € 320.000

VIA SPALLIERA

Nuova palazzina A+ appartamenti con 2,3 o 4 stanze con ampie terrazze. Garage singoli o doppi. Bonus fiscali. Consegna 2023.



€ 449.000

CALLIANO

Villa indipendente su 2livelli nel verde, lotto 500mq: soggiorno con terrazza, cucina, 3 stanze, w.c.fin. Garage e 3 grandi cantine. I.P.E. E



LAGO S.MASSENZA INFO IN UFFICIO

in lotto 15.000mq, con vista e a pochi metri dai Laghi S. Massenza e Toblino, meravigliosa Villa singola, 150mq garage. Pannelli solari. I.P.E. C



Piazzetta P. Moravia, 9 - Gardolo Tel. 0461.992305

Luca 348.5645030

Roberto 392.1390844



PIANETA IMMOBILIARE

info@planetaimmobiliare.tn.it

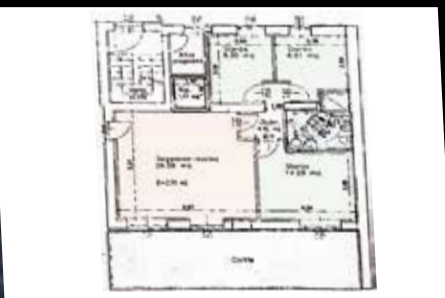
WWW.PIANETAIMMOBILIARE.TN.IT



C023 - GARDOLO

€ 288.000

nuovo con ingresso indipendente, terrazzo di 30 mq., soggiorno con cucina 40 mq, 2 bagni fin., 3 stanze. 2 posti auto privati. Termoautonomo.



€ 250.000

B046 - PERGINE VIA MARCONI

ultimo piano CON TERRAZZO, ingresso, soggiorno con cucina, terrazzo, bagno fin., 2 stanze, 2 balconi, ripostiglio, lavanderia. Cantina. Garage. Parcheggio. Termoautonomo. Classe D



€ 175.000

N002 - SOLTERI

In prestigioso palazzo, nuovo ufficio di 70 mq, soleggiato, con 2 posti auto. Termoautonomo.



€ 225.000

C013 - PIO X

luminoso e soleggiato, ingr., soggiorno, 2 ampi balconi, cucina, bagno fin., 3 matrimoniali, ripostiglio. Ampia soffitta.



€ 120.000

B013 - BRENTONICO

nuovo 2°ultimo piano, ingresso, soggiorno-cucina, 2 balconi, 2 stanze, bagno. Cantina. Posto auto coperto. Termoautonomo.



Trento - Via San Giovanni 36

info@gmcase.it • t. 0461.527041

www.gmcase.it

BOLGHERA: porzione di casa indipendente con terrazzi, giardino e garage.**VILLAZZANO**

CON GIARDINO E TERRAZZI
proponiamo soluzioni in nuova piccola realizzazione che partirà a breve caratterizzata da grandi spazi esterni, soluzioni con 1/2/3 camere personalizzabili, classe A+. Posizione fuori dal traffico e con vista aperta.

**ZONA UNIVERSITA**

collina est, vicinanze università, in piccola palazzina di imminente realizzazione proponiamo la possibilità di prenotare appartamenti in classe A+ con detrazioni fiscali e scelta delle finiture. Ace in corso.

**CASA SINGOLA IDEALE PER IMPRESA A CONDUZIONE FAMILIARE**

Casa di circa 900 mq costituita da un'enorme appartamento di 260mq come nuovo, mansarda al grezzo di uguale metratura con ulteriore soppalco e ufficio con magazzino di 360mq. Ace in corso.

**PIAZZA VENEZIA**

al limitare del centro storico, in piccola porzione storica di sole due unità, ampio bicamere in ottimo stato con doppi servizi e grandissima terrazza. Ace in corso. **Euro 395.000**



IN PORZIONE STORICA proponiamo due unità abitative di circa 145 mq ciascuna, in discreto stato, acquistabili in blocco ideali per chi cerca abitazione più studio o per affitto a studenti con possibilità di creare 8 ampie camere. Ace in corso.

SOLUZIONI PER INVESTIMENTO

*proponiamo due negozi locati a società affidabili e puntuali di 80mq con resa del 10 e del 12% annua. Ottima opportunità di investimento. **Euro 155.000 e 140.000.** Ace in corso.
*grande appartamento di 425 metri frazionabile in più unità ideale per rivendita o studentato. Ace in corso. **Euro 650.000**

*adiacenze piazza Duomo, in palazzo storico in prevalenza locato e a studenti, funzionale e luminoso bicamere, già arredato ed affittato. Ace in corso. **Euro 245.000**

*in zona prestigiosa in palazzina di sole 4 unità, vendesi in blocco bicamere con giardino e tricamere, come nuovi, con ingresso indipendente, arredati e termoautonomi. Ace in corso. **Euro 750.000**



ALBERGO: ALTOPIANO DELLA PAGANELLA, in ottima posizione e con magnifica vista sul lago e le montagne, proponiamo grande struttura alberghiera con possibilità di ampliamento, ristorante e reception. Informazioni in ufficio su appuntamento. Vera occasione. Ace in corso.

COLLINA OVEST

BICAMERE CON GIARDINO: a pochi minuti a piedi dal centro storico, grande bicamere con cucina e soggiorno separati, in recente palazzina in classe A+, venduto al grezzo o finito con possibilità di scelta delle finiture, garage e cantina. **Euro 275.000**



bicamere con zona giorno di quasi 30 mq e spazioso giardino, in piccola palazzina di prossima realizzazione in classe A+, costruita in legno edificata con le più moderne tecniche costruttive posta in mezzo alla natura ed a pochi minuti dalla città. Edificio trifamiliare a risparmio energetico, autonomo, senza spese condominiali e allacciamenti al gas... Possibilità di posto auto, cantina, taverna, impianti di accumulo e ricarica per auto elettriche, scelta delle finiture. Consegna fine 2023. NO IVA!! Ace in corso **Euro 240.000.**

**INVESTIMENTO CRISTO RE**

GRANDE MINIAPPARTAMENTO ampio miniappartamento mansardato, arredato su misura e servito di ascensore. Ace in corso. **Euro 157.000**



VILLA SINGOLA DI PREGIO
Città grande villa singola con finiture di lusso, giardino, ampio garage per 4 auto. Immobile unico, tra le case più belle della città. Ace in corso. **Prezzo impegnativo.**

**BOLGHERA**

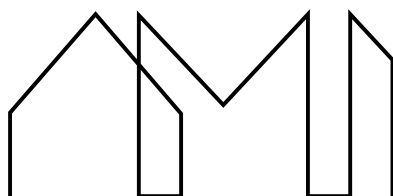
nuova porzione di casa in pronta consegna costituita da due unità con garage, ascensore terrazzo panoramico. Ace in corso. **Euro 870.000.**

**CITTA:**

a pochi minuti a piedi dal centro storico in zona fuori dal traffico e di imminente riqualificazione proponiamo appartamenti con 1/2/3 stanze in piccola palazzina in classe A+, disponibili attici con terrazzo e piani terra con giardino. Consegna fine 2023. Documentazione e rendering in ufficio su appuntamento.

**PIAZZA FIERA**

centro storico particolare porzione terra cielo ristrutturata ed in ottimo stato, sviluppata su più livelli, con ingresso indipendente: tre stanze, tre bagni, soggiorno di 30mq, cucina, taverna e mansarda. Ace in corso. **Prezzo Interessante.**



Agenzia Mondo Immobiliare

COMPRAVENDITE - LOCAZIONI - STIME

www.ami-immobiliare.it | info@ami-immobiliare.it



€ 900.000

VILLA AURORA ATTICO O DUPLEX

Due soluzioni residenziali di prestigio e ampia metratura con giardino privato
- C.E. A



€ 489.000

MARTIGNANO PRIMO PIANO

- 160mq - cucina/soggiorno
- 3 camere - doppi servizi
- terrazzo - due garage
- C.E. FR



DA € 285.000

SAN ROCCO VILLAZZANO IN REALIZZAZIONE

Nuovo complesso residenziale di 9 appartamenti con possibilità di Beneficio Sismabonus
- C.E. A+



€ 270.000

COGNOLA ULTIMO PIANO

- 123mq - cucina/soggiorno
- 3 camere - 2 bagni
- cantina - Posto Auto
- C.E. D



€ 250.000

TRENTO STAZIONE ULTIMO PIANO

- 104mq - cucina/soggiorno
- 2 camere - 1 bagno
- cantina e soffitta
- C.E. FR



€ 230.000

TRENTO CENTRO TERZO PIANO

- 75mq - cucina abitabile
- soggiorno - 2 camere - bagno
- 2 balconi - cantina
- C.E. E



DA € 290.000

VILLA LAGARINA LOC. CASTELLANO

- zona giorno - 2 o 3 camere da letto - 3 bagni - stube giardino e 2 o 3 garage - Struttura in legno - Casa clima B



€ 180.000

VILLAZZANO CENTRO PIANO TERRA

- 47mq - cucina/soggiorno
- Camera Matrimoniale
- Bagno finestrato - Posto auto
- cantina - C.E. FR



€ 120.000

VIGOLO VATTARO DA RISTRUTTURARE

- 500mq
- Palazzina terra cielo di 3 piani
- possibilità di realizzo 2/3 soluzioni immobiliari - C.E. F.R.



**COSTRUZIONI
ANGELINI**

Residenza BUONCONSIGLIO
Port'Aquila



Tutte le Residenze ricadono in classe A+
e sono dotate di pompa di calore, riscaldamento a pavimento e pannelli fotovoltaici.

Per tutte le soluzioni visita
www.costruzioniangelini.it

0461.916194
Via Piave, 8 TRENTO

Residenza CINEMA ASTRA
Corso Buonarroti



Per la tua pubblicità su **caseditrento** chiama L. Semeraro 335/1305948 email: luca.semeraro@caseditrento.it

GLOBAL IMMOBILIARE

dove i sogni diventano realtà



BORGO VALSUGANA

Via Fratelli 31

globalimmobiliareborgo@gmail.com

0461.752665 - 335.5240575

www.globalimmobiliareborgo.it



€ 65.000,00. **CASA INDIPENDENTE A BIENO** composta da tre appartamenti abitabili, giardino e parcheggio. Rif. 15a



€ 89.000,00 **BORGO VALSUGANA** - grazioso appartamento a primo piano composto da ingresso cucina/soggiorno, bagno, due stanze e ripostiglio. A piano terra cantina. OTTIMA OPPORTUNITA DI INVESTIMENTO. Rif 35A



€ 349.000,00 **BORGO VALSUGANA** Appartamento/Attico pari al nuovo libero su 3 lati e mezzo zona giorno con cucina e grande soggiorno 2 camere matrimoniali, bagno con vasca; a piano mansardato ampio locale soppalcato utilizzabile come studio, area gioco e studio per bambini, 2 camere da letto, un bagno con doccia, locale lavanderia/c.t. e una soffitta. Rif 23



€ 25.000,00. **APPARTAMENTO A GRIGNO** a primo piano in edificio di tre unità, composto da cucina/soggiorno, camera, bagno, soffitta e cantine. Rif. 16



€ 260.000,00. **CASA TERRATETTO A CASTEL IVANO** composta da due appartamenti indipendenti, doppio garage e posto auto. Rif. 1a



APPARTAMENTO DA RISTRUTTURARE A RONCEGNO con soffitta, cantine e cortile di fronte all'abitazione. Rif. 2a



€ 290.000,00 **CALDONAZZO** - in complesso residenziale di sole 5 unità abitative, appartamento a piano primo; ampia zona giorno, due camere, doppi servizi, garage e giardino esclusivo di mq 112,50. Classe energetica A+. Riscaldamento a pavimento. Rif 910



€ 230.000,00 **RUSTICO TELVE** rustico su due piani, 4 stanze 7000 mq di terreno, acqua disponibile da marzo a novembre, possibilità di allaccio privato. C.E: F 270 kwh/m2a Rif 197



€ 260.000,00 **RONCHI VALSUGANA** casa singola 3 stanze e doppi servizi con terreno a 150 metri dalla casa di circa 1.000 mq. C.E. B+ Rif 932



CASTEL IVANO (STRIGNO) centro storico APPARTAMENTO su 2 piani con 3 stanze, doppi servizi e cortile C.E. D lpe 170 Kwh/mq a. Rif. 841



€ 75.000,00 **PIEVE TESINO** - appartamento a secondo ed ultimo piano composto da: corridoio, cucina due stanze bagno, e soppalco ad uso ripostiglio, cantina di 12 mq. Terreno di pertinenza in parte prato e in parte bosco per complessivi mq 1800. Rif 33A



€ 89.000,00 **BORGO VALSUGANA**, grazioso appartamento a piano 1°: cucina/soggiorno, bagno, 2 stanze, ripostiglio, cantina. Rif. 35A



€ 165.000 **BORGO V.**, appartamenti nuovi 2/3 stanze compreso garage. Classe energetica B - lpe 32,57 Kwh/m2 a. Rif. 568.



€ 55.000 **BORGO VALSUGANA** via della Gora appartamento a primo piano, arredato, cucina abitabile, stanza, bagno, cantina e c.t. Classe E lpe 215 KWh/m²a. Rif. 870



€ 200.000,00 **TELVE VALSUGANA** - villa disposta su tre piani: a piano rialzato/primo abitazione di mq 155 composta da entrata, corridoio, grande e luminoso soggiorno, cucina, bagno, dispensa e tre spaziose camere da letto, soffitta e grande giardino, grande garage, locale caldaia e cantina. DA RISTRUTTURARE. Rif 36A



€ 125.000 **BORGO VALSUGANA** Corso Ausugum appartamento 100 mq calpestabili a primo piano con 2 stanze, cucina, soggiorno, ripostiglio, bagno con pannelli solari Classe D lpe 178 Kwh/mq a. Rif. 864



€ 490.000,00 **CALDONAZZO** - schiera di testa a piano terra zona giorno, bagno e garage doppio, a primo piano 3 stanze doppie e doppi servizi e ampi balconi al primo piano, riscaldamento a pavimento. Giardino esclusivo di 240 mq. Classe energetica A+, pannelli fotovoltaici e camino. Rif 908



€ 320.000 **BORGO VALSUGANA**, appartamento di mq 200 su 2 livelli con 4 camere, 2 cantine, garage, giardino Rif. 23A



€ 320.000,00 **RONCEGNO** casa a schiera libera su tre lati disposta su tre livelli: grande garage doppio con cantina e locale caldaia, a piano terra cucina abitabile, spazioso soggiorno con stufa a olio e bagno finestrato, a piano primo camera matrimoniale, due spaziose camere singole e bagno con doccia, tre balconi, e giardino che contorna la proprietà, posto auto esterno di proprietà. Rif 21A



ALTOPIANO DELLA VIGOLANA, BOSENTINO

porz. di casa disposta su 3 p., libera su 2 lati, parzialmente da ristrutturare, con 5 stanze, soggiorno - cottura, bagno, loc. caldaia, già predisposto 2 bagno, soggiorno mansardato, 2 pogglioli. Possibilità di ricavare 2 appartamenti. Orto 100 mq, APE in corso. Rif. 658, € 180.000



ALTO PIANO DELLA VIGOLANA (VATTARO)

appartamento arredato, termoautonomo, in centro, recentemente ristrutturato al piano rialzato, così composto: ingresso, soggiorno, cucina, camera matrimoniale con cabina armadio, bagno, lavanderia, terrazza. Possibilità di ricavare 2° camera. Poco distante un piccolo orto. Rif. 682, € 155.000, APE in corso



NOVALEDO

appartamento al piano rialzato, con accesso indipendente, libero su 3 lati, con: soggiorno, cucina (con la stufa a legna), 3 camere, bagno, riscaldamento autonomo, cappotto termico, giardino e orto, garage a p. terra. Rif. 674, € 280.000



LEVICO TERME, ZONA CENTRALE

recente (2009) porz. di casa disposta su 3 piani con due appartamenti, pannelli solari, giardino, € 410.000 + € 30.000 per 2 p. auto. Rif. 680



LEVICO TERME, SEMICENTRALE

vista panoramica, occasione unica! Casa singola con terreno privato, con: p. semi interrato locale taverna, loc. caldaia e due cantine; a p. rialzato: corridoio, soggiorno-cottura, tre camere, bagno, ripostiglio e poggliolo, ampio giardino privato; al primo piano soffitta tutta mansardabile, senza necessità di alzare il tetto. Rif. 672, € 285.000 più giardino a parte



LEVICO TERME, CENTRALE

grande appartamento di recente ristrutturazione con ingresso indipendente, no condominio, con soggiorno, cucina abitabile, 3 camere, ripostiglio, bagno fin., lungo poggliolo, p. auto privato sotto la tettoia, cantina e locale caldaia., ad € 280.000, a parte monolocale con il bagno ad € 40.000. Rif. 664



LEVICO TERME, FRAZ.

recente casa bifamiliare con 1000 mq ca di giardino privato, con ingresso, soggiorno, cucina (con caminetto), 3 camere, doppi servizi, terrazza, patio. APE in corso. Rif. 665, € 360.000



LEVICO TERME

appartamento disposto su 2 piani, ristrutturato: cantina-avvolto a p. interrato, al 1° p.: cucina, salotto, due pogglioli, bagno, al p. mansardato disbrigo, 2 camere, bagno e altri 2 pogglioli. APE in corso. Rif. 678 € 180.000.



LEVICO TERME

a due passi dal centro e dal lago grande luminoso appartamento recentemente ristrutturato internamente con: ingresso, soggiorno, cucina abitabile, 3 camere, bagno, due pogglioli, cantina e p. auto privato. APE "C". Rif. 669. € 235.000.

LEVICO TERME

Appartamento con stupenda vista panoramica al 3° p. con ascensore, ingresso, corridoio, cucina, 3 camere, 2 pogglioli, 2 bagni, ripostiglio, cantina, 2 garage e posto auto esterno. Termoautonomo. APE D, Rif. 586, € 235.000

PERGINE VALS.

Si cede per motivi privati un'attività di bar, molto redditizia, per informazioni solo su appuntamento.

LEVICO, SELVA

porz. di casa con 2 appart. A p. terra ingresso, cucina, salotto, camera matr., altra stanza, bagno, al 1° p. appartamento su 2 piani con soggiorno, cucina, poggliolo, bagno e mansarda con camera matr. e zona relax. APE "D" Rif. 582. € 165.000

NOVALEDO

porz. di casa libera su 3 lati con cantine-avvolto, terrazza, soggiorno-cottura, camera, bagno, soffitta con la possibilità di ricavare altre camere, terreno di mq 980 di proprietà. APE in corso. Rif. 503. € 99.000

LEVICO TERME, CENTRO

prenotiamo diversi appartamenti con varie metrature (secondo le richieste), con vasta possibilità di scelta delle rifiniture, a partire da € 2.200-2.300/mq (commerciale); Informazioni dettagliate in ufficio. Rif. 654

LEVICO TERME

Appartamento su 2 piani., ingr. indipendente, soggiorno, cucina, bagno, 2 camere, poggliolo, al 2° p. al grezzo (tetto nuovo isolato) altre 2-3 camere, bagno. APE in corso. Rif. 581 € 200.000

PERGINE VALSUGANA

fraz. Canale, porz. di casa libera su 3 lati, da ristrutturare, disposta su 3 piani, mq 450 ca, con 16.000 mq di terreno, possibilità di ricavare 3 appartamenti. Stupenda vista panoramica. APE "G". Rif. 614. € 500.000

CALCERANICA AL LAGO

centro, porz. di casa di 220 mq su 4 piani, libera su 2 lati, a p. rialzato cucina, corridoio, scala chiocciola, Al 1° p.: camera matrimoniale, poggliolo, soggiorno-cottura, bagno fin. Al 2° p.: 2 camere matr., camera, 2 pogglioli, bagno, 2°p. soffitta; seminterrato: cantina, p. auto. Possibilità della divisione in 2 unità. APE G. Rif. 608, € 220.000

CALDONAZZO

Appartamento in centro da ristrutturare collocato al 2° piano così composto: 2 ampie camere da letto, cucina-soggiorno, bagno, balcone. Soffitta dalla quale si può ricavare altre due stanze e un bagno. A piano terra stube con angolo di cottura e bagno che può essere modificata in un ufficio. Rif. 635, € 140.000

PERGINE VALS.

Porzione di casa libera su 2 lati completamente da ristrutturare, con ingresso, cantina a p. terra; al 1° piano ingr., cucina, saletta, 2 camere; al 2° p. corridoio, cucina, salotto, 2 camere e soffitta; Ideale per gli incentivi 110; APE "G". Rif. 537. € 61.000 + 81.000 tratt.

LEVICO TERME

fraz. lotto di terreno edificabile quasi 700 mq, l'indice di fabbricabilità 1,5, in stupenda posizione panoramica. € 120.000. Possibilità di acquistare un altro lotto attaccato, delle stesse caratteristiche. Rif. 468

Agenzia Immobiliare Levico Casa

Via Regia, 34 LEVICO TERME



cercate nel sito internet

www.levicocasa.it

e-mail info@levicocasa.it

tel. 0461.706814 cell. 393.9618055

CERCHIAMO PER LA NOSTRA CLIENTELA CASE, TERRENI, RUSTICI, APPARTAMENTI SIA IN AFFITTO CHE IN VENDITA



CASTELLO TESINO

luminosa e panoramica mansarda con ingr., soggiorno - cottura con caminetto, 3 camere, 2 servizi, soppalco, grande garage-taverna a p. terra con il giardino. APE in corso. Rif. 557. € 135.000.

Per la tua pubblicità su **caseditrento** chiama L. Semeraro 335/1305948 email: luca.semeraro@caseditrento.it

VILLAZZANO

Il tuo attico a partire da € 499.000



**DALLE
NOGARE** 
Esperienza che costruisce valori

INFO e VENDITE 348 2513941

000*

Liberi nel
verde



richieste@dallenogare.it

www.dallenogare.it

* con sismabonus

Cortesia
Esperienza
Disponibilità
Affidabilità

CEDA
IMMOBILIARE

VENDITE E LOCAZIONI RESIDENZIALI E COMMERCIALI • CONSULENZA IMMOBILIARE • RICERCA MIRATA IMMOBILISTIME • CONTRATTUALISTICA TRA PRIVATI

PROPOSTE RESIDENZIALI

NOVITA'



VIA PREPOSITURA: ATTICO QUADRILOCALE - Luminoso quadrilocale con ASCENSORE, ingresso, spaziosa zona soggiorno di 48 MQ, studio/camera singola, cucina abitabile, 2 matrimoniali, 2 bagni finestrati, lavanderia, cabina armadio. Balcone e grande cantina. Possibilità affitto posto auto. Classe en. D, I.P.E. 150,32 KWh/m2anno
RIF. 3817 € 490.000

RISTRUTTURATO



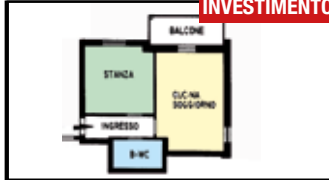
TRENTO: QUADRILOCALE AL 3° PIANO CON ASCENSORE ANGOLO VIA MALVASIA: ristrutturato con materiali e finiture di ottima qualità così composto: ingresso, soggiorno ampio e luminoso con cucina semi separata abitabile, ripostiglio, corridoio, bagno finestrato con grande doccia, 3 camere da letto di cui una singola e due matrimoniali, ulteriore bagno, cantina e svariati posti auto. Riscaldamento autonomo e climatizzazione in ogni ambiente. Possibilità di realizzare balcone ad est. Classe En. B I.P.E. 40,41 KWh/m2anno
RIF. 3838 € 458.000

NOVITA'



ZONA BOLGHERA - TRENTO VIA NICOLODI: QUADRILOCALE RISTRUTTURATO A NUOVO palazzina di poche unità appartamento al secondo piano. Ingresso, cucina con balcone, soggiorno con ulteriore balcone a sud, 3 STANZE di cui 2 matrimoniali e una doppia, 2 BAGNI FINISTRATI con doccia. Cantina, soffitta e ampio GARAGE. Classe En. C, I.P.E. 119,64 KWh/m2anno
RIF. 3825 € 505.000

INVESTIMENTO



CIVEZZANO: BILOCALE in ottimo stato con GARAGE di proprietà Ingresso, bagno, stanza matrimoniale, soggiorno-cucina con poggiatesta. Attualmente locato con contratto di affitto termine 31 agosto 2025. Ottimo come investimento Ape in fase di rilascio.
RIF. 3808 € 150.000

INVESTIMENTO



TRENTO: MONOLOCALE CENTRO STORICO: Appartamento appena RISTRUTTURATO in Via Gaudenti a due passi da via Mazzini e dal Duomo sito al terzo ed ultimo piano in palazzina di poche unità. L'appartamento internamente è così composto: ingresso, locale unico con angolo cottura, antibagno, e bagno finestrato con vasca. Spese condominiali basse, termoautonomo, vista aperta. A.P.E. in fase di rilascio.
RIF. 3832 € 185.000

INVESTIMENTO



TRENTO CRISTORE' VIA ANTONIO STOPPANI: Appartamento QUADRILOCALE in ottimo stato a terzo piano con ascensore. Ingresso con armadiature su misura, soggiorno ampio e luminoso con balcone esposto a sud/ovest, cucina abitabile, 3 STANZE da letto di cui una singola, una doppia ed una matrimoniale e 2 bagni di cui uno finestrato. GARAGE singolo a piano interrato. Appartamento libero da settembre 2022. Ape in fase di rilascio.
RIF. 3789 € 420.000

INVESTIMENTO



TRENTO NORD - COMPLESSO LE FORNACI: MINIAPPARTAMENTO ZONA SOLTERI a quarto e ultimo piano con ascensore così composto: zona cucina-soggiorno, ripostiglio, bagno finestrato con doccia, stanza matrimoniale, terrazzo. Posto auto di proprietà di pertinenza. Sono stati da poco rifatti i terrazzi con tutta la pavimentazione nuova.
RIF. 3855 € 145.000

IMMOBILE DI PRESTIGIO



A DUE PASSI DA PIAZZA DUOMO: 3° piano, ben tenuto e curato, luminoso e silenzioso, con vista suggestiva sui tetti della città. Ingresso, cucina, soggiorno ampio, anti bagno, bagno e camera matrimoniale. Ulteriore camera matrimoniale al piano superiore con bagno e spazio deposito sottotetto. Termoautonomo. Ape in fase di rilascio
RIF. 3803 € 459.000

IMMOBILE DI PRESTIGIO



COGNOLA: VILLA SINGOLA Finiture di pregio ed ottima esposizione. Giardino che circonda la proprietà, piscina, porticato esterno con barbecue e idromassaggio. A PIANO TERRA: ampia zona giorno composta da cucina sala da pranzo e soggiorno, camera matrimoniale, bagno finestrato, ulteriore camera. A 1° piano: zona living, camera da letto e bagno finestrato. A PIANO INTERRATO: garage, cantina, locale taverna con sauna e palestra. A.p.e. in fase di Rilascio
RIF. 3811 TRATT. RIS.

NOVITA'



ATTICO CON PISCINA - ZONA TRIBUNALE: PRESTIGIOSO APPARTAMENTO all'ultimo piano sviluppato su due livelli: ingresso, 2 camere da letto, disbrigo, 2 bagni, balcone di servizio e soggiorno; terrazza panoramica vivibile dotata di ampia zona relax con living esterno, cucina e piscina di ultima generazione. Ascensore collega direttamente il piano interrato (garage) all'ingresso dell'attico. Finiture di alto livello. Garage doppio, posto auto coperto e cantina. APE in fase di definizione.
RIF. 3851 TRATT. RIS.

OCCASIONE



PIEDICASTELLO - TRENTO: APPARTAMENTO TRILOCALE ULTIMO PIANO Palazzina storica sito all'ultimo piano con ascensore disposto su due livelli così composto: ingresso, primo bagno con doccia, camera matrimoniale con armadiature a muro e bagno in camera finestrato, zona cucina soggiorno. Al piano sarda troviamo: ripostiglio e zona living utilizzabile come secondo soggiorno o come camera da letto. Garage
RIF. 3651 € 230.000

IMMOBILE DI PRESTIGIO



VILLAZZANO: ATTICO DI PREGIO casa clima con vista sulla città di recente costruzione con ingresso indipendente, garage con 5 posti auto. A P1 zona giorno: cucina abitabile, soggiorno, studio o camera per gli ospiti, bagno fin e terrazzo di 100 MQ con vasca idromassaggio. A P2 zona notte: 3 camere da letto di cui 2 singole ed una matrimoniale con bagno privato, ulteriore bagno e 2 poggiatesta. Classe En A4
RIF. 3780 TRATT. RIS.

NOVITA'



TRENTO CENTRO STORICO: QUADRILOCALE a due passi da Piazza Duomo. Ingresso, soggiorno con angolo cottura, bagno, 3 stanze, balcone. Cantina e soffitta. Primo piano con ascensore. Ideale anche come investimento. Affittato a studenti fino a settembre 2023. Classe En E, I.P.E. 217,31
RIF. 3820 € 265.000

NUOVA COSTRUZIONE



TRENTO APPARTAMENTO: a due passi dal centro in contesto di nuova realizzazione, classe energetica A+ così composto: soggiorno-cucina, 3 STANZE, doppi servizi, ampio terrazzo. Cessione delle detrazioni fiscali. Possibilità acquisto Garage doppio di pertinenza. Classe En A+, I.P.E. in fase di definizione
RIF. 3814 € 550.000

Vuoi vendere casa? Vieni a trovarci in Ufficio



PER CONOSCERE TUTTE
LE PROPOSTE VISITATE
IL NOSTRO SITO

TRENTO Via Fogazzaro 27/29 - Tel. 340 1824955
info@cedaimmobiliare.it - www.cedaimmobiliare.it
Seguici anche su  Ceda Immobiliare

VUOI VENDERE CASA?
VIENI A TROVARCI
IN UFFICIO